

CZĘŚĆ II

WZÓR UMOWY

UMOWA NR

Nazwa zamówienia: „**Inżynier Kontraktu - Nadzór nad budową sieci kanalizacyjnej w zlewni ul. Wołomińskiej**”

Niniejsza umowa zawarta dnia roku w Radzyminie

pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Radzyminie, z adresem: ul. Komunalna 2, 05-250 Radzymin, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000326797, kapitał zakładowy 50 184 500,00 zł, REGON 141808023, NIP 1251527538, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Małgorzatę Klimkiewicz – Prezesa Zarządu

a

....., z siedzibą w, ul., wpisaną do prowadzonego przez pod nr, nr NIP, nr REGON, zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

Wykonawca został wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Radzyminie, stanowiącym załącznik nr 1 do Zarządzenia Prezesa Zarządu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Radzyminie, nr 65 z dnia 14.11.2012 r.

§ 1

- Integralne części niniejszej umowy stanowią następujące dokumenty:
 - Załącznik nr 1 - Część III SIWZ - Opis przedmiotu zamówienia;
 - Załącznik nr 2 - Część I SIWZ - Instrukcja dla Wykonawców;
 - Załącznik nr 3 - Oferta Wykonawcy.
- W przypadku ewentualnej rozbieżności zapisów poszczególnych dokumentów pierwszeństwo mają zapisy dokumentu wymienionego we wcześniejszej kolejności.

§ 2

- Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie usługi Inżyniera Kontraktu przy budowie sieci kanalizacyjnej w zlewni ul. Wołomińskiej w Radzyminie w ramach Projektu „**Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z zagospodarowaniem osadów w Gminie Radzymin**”. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiony został w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
- Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zamówienia z najwyższą starannością.
- Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zasad zawartych w dokumentach wewnętrznych Zamawiającego.
- Wykonawca jest zobowiązany do ścisłej współpracy z Zamawiającym. Obowiązki wymagające współpracy z Zamawiającym Wykonawca wykonywał będzie w godzinach pracy Zamawiającego.
- Termin realizacji zamówienia – od dnia podpisania umowy do dnia **31.07.2016r.**, w tym roczny okres zgłaszania wad.

§ 3

1. Tytułem wynagrodzenia za wykonanie niniejszego zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie netto PLN (słownie:) plus podatek VAT w kwocie PLN (słownie:) co stanowi łącznie kwotę PLN (słownie:).
2. W przypadku, gdy po podpisaniu umowy, zmianie ulegnie stawka podatku VAT, Wykonawca uprawniony będzie do wystawienia faktury VAT obejmującej stawkę podatku, obowiązującą w chwili wystawienia faktury VAT. Podwyższenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonane w trybie opisanym w zdaniu poprzednim nie będzie wymagało sporządzania aneksu do niniejszej umowy.

§ 4

1. Zapłata 90 % wynagrodzenia wymienionego w par. 3 następować będzie z dołu, kwartalnie, w równych ratach, po upływie kwartału kalendarzowego . W tym celu w okresie wykonywania umowy tj. od podpisania niniejszej umowy do 30.06.2015r. 90% wartości wykonywanej usługi dzieli się na kwartały kalendarzowe (Zamawiający dopuszcza, okoliczność, iż pierwszy kwartał jest niepełny), a następnie wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy dzieli się przez otrzymaną liczbę kwartałów.
2. Zapłata ostatnich 10 % wynagrodzenia wymienionego w par. 3 następować będzie z dołu, kwartalnie, w równych ratach w okresie od 01.07.2015 r. do 31.07.2016 r. Zasady liczenia kwartałów jak w ustępie 1 (Zamawiający dopuszcza, okoliczność, iż ostatni kwartał jest niepełny).
3. Po upływie kwartału kalendarzowego (1 kwartał może być krótszy) Wykonawca przedkłada Zamawiającemu kwartalny raport z realizacji niniejszej umowy. Zamawiający w terminie 7 dni akceptuje raport lub wnosi uzasadnione zastrzeżenia. Brak uwag w terminie poczytuje się za akceptację raportu.
4. Wykonawca jest upoważniony do wystawienia faktury za dany kwartał po zaakceptowaniu przez Zamawiającego raportu, ewentualnie po upływie terminu na wniesienie przez Zamawiającego zastrzeżeń i nie wniesieniu przez Zamawiającego zastrzeżeń w tym terminie.
5. W przypadku ostatniego kwartału poza zaakceptowanym raportem kwartalnym podstawą do wystawienia faktury jest prawidłowe przygotowanie raportu końcowego projektu.
6. Zamawiający będzie dokonywał płatności na rzecz Wykonawcy na rachunek bankowy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
7. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 5

1. Korespondencja w ramach niniejszej Umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie sporządzana w formie pisemnej w języku polskim. Korespondencja wysłana faksem lub pocztą elektroniczną musi być każdorazowo bezzwłocznie potwierdzona na piśmie.
2. Do bieżących kontaktów związanych realizacją niniejszej umowy Strony wyznaczają:
 - 1) Zamawiający – Pan(i), tel., fax:, mail:
 - 2) Wykonawca – Pan(i), tel., fax:, mail:

§6¹

1. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę są solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie.
2. Wykonawcy realizujący wspólnie umowę wyznaczają niniejszym spośród siebie Pełnomocnika upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie umowę. Pełnomocnik upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.
3. Pełnomocnikiem, o którym mowa w ust. 2 będzie {.....}
4. Postanowienia umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców realizujących wspólnie umowę.

¹ Pozostawić w przypadku Wykonawców wspólnie realizujących Umowę

§7

1. Wykonawca w terminie 7 dni od daty podpisania niniejszej umowy przedstawia kluczowy personel na podstawie wymagań zawartych w III cz. SIWZ.
2. Wykonawca może proponować zmianę Kluczowego Personelu. Zmiana taka jest możliwa jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, akceptującego nową osobę wchodzącą w skład Kluczowego Personelu.
3. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę Kluczowego Personelu w następujących przypadkach:
 - 1) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych osoby wchodzącej w skład Kluczowego Personelu;
 - 2) nie wywiązywania się Kluczowego Personelu z obowiązków wynikających z umowy;
 - 3) jeżeli zmiana Kluczowego Personelu stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji, itp.).
4. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany Kluczowego Personelu, jeżeli uzna i udowodni, że Kluczowy Personel nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z Umowy.
5. W przypadku zmiany Kluczowego Personelu, nowy Kluczowy Personel musi spełniać wymagania określone dla danego specjalisty w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy.
6. Wykonawca obowiązany jest zmienić Kluczowy Personel zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.

§8

Cały Kluczowy Personel musi posiadać biegłą znajomość języka polskiego. W przypadku gdy wskazany Kluczowy Personel nie posiada biegłej znajomości języka polskiego Wykonawca jest zobowiązany zapewnić tłumacza na okres i dla potrzeb realizacji umowy.

§9

1. Jeżeli Wykonawca dopuszcza się zwłoki w wykonaniu zobowiązania z umowy, Zamawiający może wyznaczyć mu odpowiedni dodatkowy termin nie krótszy niż 7 dni do wykonania z zagrożeniem, iż w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu będzie uprawniony do odstąpienia od umowy.
2. W przypadku niewykonania umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w §3.
3. W przypadku nieterminowego wykonania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający może żądać zapłacenia kary umownej w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, za każdy dzień zwłoki.
4. Jeżeli kary umowne, o których mowa w ust 3 wyniosą więcej niż 10% wartości wynagrodzenia o którym mowa w § 3, Zamawiający, po powiadomieniu Wykonawcy, może odstąpić od umowy bądź zażądać stosownego obniżenia wynagrodzenia.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających wysokość kwot kar umownych.

§ 10

1. Zamawiający dostarczy niezwłocznie Wykonawcy wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i/lub dokumenty, jakie mogą być niezbędne dla wykonania umowy. Wykonawca zwróci te dokumenty Zamawiającemu przed upływem terminu wykonania umowy.
2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem niniejszej umowy. W tym celu Wykonawca zezwoli osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolować lub zbadać dokumentację dotyczącą wykonywania umowy oraz sporządzić z niej kopie, zarówno podczas, jak i po wykonaniu Umowy.
3. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem umowy nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu wykonania umowy, publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§11

1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów powstałych na skutek realizacji niniejszej umowy na wszelkich dopuszczalnych przez prawo polach eksploatacji a w szczególności:

- 1) utrwalanie i zwielokrotnianie całości lub części utworów techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, wprowadzenie do pamięci komputera;
 - 2) udostępnianie osobom trzecim, dokonywanie przez nich zmian, adaptacji, opracowań;
 - 3) publikacja utworów lub ich części;
 - 4) publiczne prezentowanie utworów lub ich części;
 - 5) realizacja według utworu i jego zmian;
 - 6) wykorzystanie poszczególnych elementów lub całości utworu, jego zmian, adaptacji
2. Przejście autorskich praw majątkowych na Zamawiającego do danego utworu następuje każdorazowo z dniem przyjęcia/akceptacji utworu przez Zamawiającego. Z tym też dniem przechodzi na Zamawiającego własność egzemplarzy utworów.
 3. Wraz z przeniesieniem całości autorskich praw majątkowych na Zamawiającego Wykonawca przenosi prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich. Wykonawca udziela tym samym Zamawiającemu nieodwołalnego zezwolenia na nieograniczone wykonanie zależnego prawa autorskiego do utworów (kontynuacja lub wykorzystanie utworów przez osoby trzecie), korzystania z nich i rozporządzania oraz do dokonywania w nich zmian, we wszelkich dopuszczalnych przez prawo polach eksploatacji a w szczególności:
 - 1) utrwalania i zwielokrotniania całości lub części utworów techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, wprowadzenie do pamięci komputera;
 - 2) udostępnianie osobom trzecim, dokonywanie przez nich zmian, adaptacji, opracowań;
 - 3) publikacji utworów lub ich części;
 - 4) publicznym prezentowaniu utworów lub ich części;
 - 5) realizacja według utworu i jego zmian;
 - 6) wykorzystanie poszczególnych elementów lub całości utworu, jego zmian, adaptacji.
 4. Zamawiający uprawniony jest do przeniesienia autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych wynikających z niniejszej umowy na inny podmiot bez żadnych ograniczeń terytorialnych ani jakichkolwiek innych, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.

§12

1. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

§13

1. Jakiegokolwiek spory mające związek z wykonywaniem umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie stosowne przepisy kodeksu cywilnego.
3. Zmiana umowy wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.
6. Załącznikami do niniejszej umowy są:
 - 1) Załącznik nr 1 - Część III SIWZ - Opis przedmiotu zamówienia;
 - 2) Załącznik nr 2 - Część I SIWZ - Instrukcja dla Wykonawców;
 - 3) Załącznik nr 3 - Oferta Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: