

USŁUGI PROJEKTOWE
MGR INŻ. LUCYNA LANDSBERG
01-756 WARSZAWA UL. PRZASNYSKA 12 /37

PROJEKT BUDOWLANY
SIECI WODOCIAGOWEJ DZ90 W DRODZE DOJAZDOWEJ DZ.NR 10/7
OBR. 02-03 /OD UL.GEN. MACZKA DZ.NR 97 OBR. 03-02 DO DZ.NR 10/4
OBREB 02-03/ W RADZYMINIE
UL.GEN. MACZKA DZ. NR 2/1 OBR. 02-03


INWESTOR: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
Sp. z o.o. w Radzyminie
05-250 Radzymin , ul. Komunalna 2.

STAROSTWO
POWIAZOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-250 Radzymin
ul. Plac Konstytucji 3 Maja 19

Autor projektu :mgr inż. Lucyna Landsberg
Upr.nr St-1624/73

Sprzedzający: inż. Andrzej Bednarek
Upr. nr St-148/76

mgr inż. Lucyna Landsberg
ul. Przasnyska 12 m. 37
01-756 Warszawa
nr upr. St-1624/73



Warszawa, maj 2013

Załącznik do decyzji (postanowienia)
nr 648p/13, z dnia 26.08.2013
znak OAB.6742.11.2.136.2013

USŁUGI PROJEKTOWE
Lucyna Landsberg
01-756 Warszawa, ul. Przasnyska 12/37
tel. (022) 633 78 16
NIP 525-192-05-80, Regon 012693092

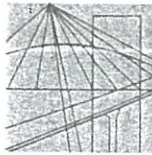
ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA PROJEKTU

- Strona tytułowa	str. 1
- Spis zawartości projektu	str. 2
- Uprawnienia budowlane wraz z zaświadczeniem przynależności do MOiB	str. 3÷7
- Oświadczenie projektanta	str. 8
- Opis techniczny	str. 9÷10
- Informacja dotycząca BIOZ	str. 11÷12
- Opis do projektu zagospodarowania terenu	str. 13
- Projekt zagospodarowania trasy sieci wod. rys nr 1	str. 14
- Profil trasy sieci wodociągowej rys. nr 2	str. 15
- Warunki techniczne wydane przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Radzyminie	str. 16÷17
- Opinia nr 393/2013 z mapą 1:500	str. 18÷19
- Decyzja lokalizacyjna nr 127/2013	str. 20
- Akt notarialny A Nr-1744/2013 o ustanowieniu służebności przesyłu na rzecz PWiK Sp. z o.o w Radzyminie	str. 21÷24
- Wypis i wyrys z planu miejscowego	str. 25÷ 27.

mgr inż. Lucyna Landsbeck
 ul. Przasnyska Nr 12 m. 3
 01-756 Warszawa
 nr upr. SI-1624/73

L. Landsbeck

STAROSTWO
 POWIATOWE W WOŁOMINIE
 Wydział Budownictwa
 05-250 Radzymin
 ul. Plac Konstytucji 3 Maja 19



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 27 września 2012

Zaświadczenie

Pan **ANDRZEJ JÓZEF BEDNAREK**

miejsce zamieszkania:

ul. POWSTANCÓW WIELKOPOLSKICH 4 M 1
02-398 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: *MAZ/IS/0663/05*

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: *1 sierpnia 2012 r.* do dnia: *31 lipca 2013 r.*

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Zgodnie z przepisami art. 103 § 1
Kodeksu Sądowego

mgr inż. *J. Jankowski*

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. Lucyna Landsberg
ul. Przasnyska Nr 12 m. 37
01-756 Warszawa
nr upr. SI-1624/73

J. Jankowski
1.06.2013

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-250 Radzimin
ul. Plac Konstytucji 3 Maja 19

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, pozycja 229) oraz § 2 ust.1 pkt 1, § 4 ust.2, § 7, § 13 ust.1 pkt 4 lit.a rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

STWIERDZAM

że Ob. ANDRZEJ JOZEF BEDNAREK s. Józefa
inżynier urządzeń sanitarnych

urodzony(a) dnia 7.11.1938 r. Warszawa

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji
projektanta

w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci
sanitarnych:

- 1/ do sporządzania projektów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych uzbrojenia terenu,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego sieci wodociągowych i kanalizacyjnych.



STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-250 Radzymin
ul. Plac Konstytucji 3 Maja 19

z up. PREZYDENTA MIASTA

[Signature]
mgr inż. arch. Eugeniusz Nawrocki
7-ca Naczelnego Architekta Warszawy

ze zgodności z archiwizatem

mgr inż. Lucyna Landsberg
ul. Przasnyska Nr 12 m. 37
01-756 Warszawa
nr upr. St-1624/73

[Signature]
1.06.2013



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 18 czerwca 2013

Zaświadczenie

Pani LUCYNA LANDSBERG

miejsce zamieszkania:

ul. PRZASNYSKA 12 m 37

01-756 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

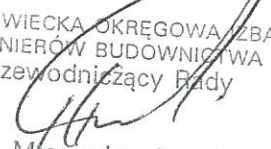
o numerze ewidencyjnym: MAZ/BO/1864/02


i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: 1 lipca 2013 r. do dnia: 31 grudnia 2013 r.

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-250 Rądzymin
ul. Plac Konstytucji 3 Maja 19

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Przewodniczący Rady

inż. Mieczysław Grodzki

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM


Biuro: ul. 1 Sierpnia 36B, 02-134 Warszawa, tel. 22 868 35 35, 22 868 35 50, fax 22 868 35 49, www.maz.piib.org.pl e-mail: biuro@maz.piib.org.pl
NIP 525-22-58-203. Dział Członkowski: tel. 22 878 04 11, fax 22 300 99 00. Dział Szkoleń: tel. 22 828 34 10
Komisja Kwalifikacyjna: tel. 22 878 04 03, 22 878 04 04, fax 22 868 35 49

Nr ewid. uprawn. St-1624/73

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, 19, ust. 1, pkt. 1 i art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. —
prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 6 ust. 1 pkt 1 i 2
rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia
10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje tech-
niczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266)

Ob. LUCYNA KATARZYNA R D U Ł T O W S K A c. Kazimierza
magiater inżynier budownictwa wodnego
urodzony dnia 30.IV.1939 r. Rymuny ZSPR

O T R Z Y M U J E

w specjalności konstrukcyjno - inżynieryjnej
uprawnienia budowlane do 1/ sporządzenia projektów budowlanych kon-
strukcyjnych wszelkich obiektów budowlanych, projektów instala-
cji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych urządzeń
i instalacji oraz następujących projektów budowlanych architekto-
nicznych:
a/ wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich zaliczanych do
budownictwa powszechnego,
b/ obiektów budowlanych o prostej architekturze /§ 1 ust.3/,
c/ budynków przemysłowych o charakterze wyłącznie produkcyjnym
lub składowym,
2/ kierowania robotami budowlanymi na budowie
obiektów budowlanych z wyjątkiem robót obejmujących skomplikowa-
ne instalacje i urządzenia sanitarne oraz instalacje i urządzenia
elektryczne.



NAMIENI ARCHITENT WARSZAWY

mgr inż. arch. Tadeusz Szamieciński

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-250 Radzymin
ul. Plac Konstytucji 3 Maja 19

Ze zgodzic z oryginalem

mgr inż. Lucyna Landsberg
ul. Przasnyska Nr 12 m. 37
01-756 Warszawa
nr upr. St-1624/73

1.06.2013
d. d. d.

OŚWIADCZENIE

OŚWIADCZAM, ŻE PROJEKT BUDOWLANY PRZEWODU WODOCIĄGOWEGO PE DZ 90 W DRODZE DOJAZDOWEJ DZ. NR 10/7 OD UL. GEN. MACZKA DZ. NR 97 W RADZYMINIE ZOSTAŁ WYKONANY ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI NORMAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ. **UL. GEN. MACZKA DZ. NR 2/1**
OBEB 02-03

Projektant: mgr inż. Lucyna Landsberg
Sprawdzający: inż. Andrzej Bednarek

Lucyna Landsberg
Andrzej Bednarek
mgr inż. Lucyna Landsberg
ul. Przasnyska Nr 12 m. 37
01-756 Warszawa
nr udz. St-1624/78

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-250 Radzymin
ul. Plac Konstytucji 3 Maja 19

1. Podstawa opracowania i materiały wyjściowe

- 1.1 -Inwestor: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Radzyminie, 05-250 Radzymin, ul. Komunalna 2.
- 1.2 Mapa sytuacyjno-wysokościowa 1:500 z lokalizacją przyłącza, uzgodnioną w Starostwie Powiatowym w Wołominie, nr 393/2013
- 1.3 Wytyczne i normy aktualnie obowiązujące
- 1.4 Wizja lokalna, pomiary i ustalenia w terenie
- 1.5 Warunki techniczne podłączenia wody do budynku .

2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest sieć wodociągowa w drodze dojazdowej dz. nr 10/7 obr. 02-03 od ul. Gen. Maczka. dz. nr 97 obr. 03-02. Opracowanie obejmuje rozwiązanie techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej PE 315 w ul. Gen. Maczka do działki 10/4 obr. 02-03..

3. Opis rozwiązania technicznego

Sieć wodociągowa projektuje się z rur polietylenowych o średnicy PE 90x8,2 mm l=119,5 m.

Przewody ułożyć ze spadkiem podanym na profilu. Włączenie do przewodu PE Dz315 mm w ul. Gen. Maczka wykonać za pomocą trójnika siodłowego. Bezpośrednio za włączeniem zamontować na przyłączy zasuwę odcinającą z miękkim uszczelnieniem łącznie z obudową i skrzynką uliczną. Przewód w drodze dojazdowej przebiega w drodze gruntowej. Przewód zakończyć hydrantem przeciwpożarowym nadziemnym.

4. Warunki gruntowo wodne

Na terenie budowy przewodu kanalizacyjnego występują grunty :gliny pylaste, gliny pylaste zwięzłe, iły pylaste oraz piaski pylaste które są pokryte piaskami drobnymi i średnimi lub namułami.

Woda pojawia się na głębokości ~ 1,13 do 2,2m.. W mokrych okresach roku poziom powierzchniowych wód gruntowych może być o około 0,6m wyższy od stanu stwierdzonego w okresie badań. Są to warunki zaliczane do I kategorii geotechnicznej w prostych gruntach. W celu zminimalizowania robót odwodnieniowych budowa kanalizacji winna odbywać się w relatywnie suchej porze roku. Odwodnienie liniowych wykopów należy przeprowadzać za pomocą igłofiltrów, wspomaganym odwodnieniem powierzchniowym . Realizując wykopy, z jednoczesnym obniżaniem wód gruntowych należy przewidzieć właściwe ich umocnienie i rozparcie ścian.

5. Uwagi wykończeniowe i eksploatacyjne.

Przewód powinien być ułożony na podłożu piaszczystym , zgodnie z aktualnie obowiązującymi zarządzeniami , ze szczególnym zwróceniem uwagi na zachowanie wymaganych odległości od innych, występujących przewodów uzbrojenia podziemnego. Roboty ziemne i instalacyjne (wykonanie wykopów, podsypki, montaż rurociągów, zasypka i jej zagęszczenie) należy wykonać w ścisłej zgodności z instrukcją montażową producenta rur.

Przed wykonaniem zasypki należy wykonać:

- próbę hydrauliczną na ciśnienie 1,0 MPa, zgodnie z PN-81/B-10725,
- inwentaryzację ułożonego przewodu przez uprawnionego geodetę.

Po wykonaniu robót konieczne jest płukanie i dezynfekcja przewodu oraz przeprowadzenie badań bakteriologicznych przez uprawnioną firmę.

W czasie normalnej eksploatacji przewodu wodociągowego hydranty powinien być systematycznie okresowo płukane:

UWAGI KOŃCOWE

1. Wszystkie prace przy wykonywaniu przewodu wodociagowego należy wykonywać zgodnie z przepisami BHP i pod nadzorem uprawnionego pracownika.
2. Wszystkie materiały używane do wykonywania przewodu wodociagowego muszą posiadać odpowiednie dokumenty dopuszczone do obrotu i stosowania (Aprobata Techniczna, Atest Higieniczny PZH).
3. Nad przewodem sieci wodociagowej należy ułożyć taśmę identyfikacyjną koloru niebieskiego.

Zestawienie podstawowych materiałów

1. Rura z polietylenu PE Dz 90x8,2	122,0 m
2. Trójnik siodłowy PE 315x90	1 szt.
3. Zasuwa odcinająca z miękkim uszczelnieniem	1 szt.
4. Obudowa do zasuwy	1 szt.
5. Skrzynka uliczna do zasuw	1 szt.
6. Taśma do znakowania	119,5 m
7. Hydrant p.pożarowy naziemny z ZASUWĄ ODCINAJĄCĄ ; DN 80	1 kompl.
8. Zaślepka Dz 90	1 szt.

Obliczenia dla hydrantu przeciwpożarowego DN 80
 dla przepływu 10 l/rek
 Straty ciśnienia

- liniowy spadek ciśnienia - odczyt z wykresu
 dla mwy Dz 90 PE wyrażony wielkością 70‰
 Straty na przepływie dla długości 119,5 m

$$1,15 (119,5 + 1,5) \times 70 = 9740,5 \text{ daPa} = 97405 \text{ OP} \approx 0,1 \text{ MPa}$$

Ciśnienie robocze $0,3 \text{ MPa} - 0,1 \text{ MPa} = 0,2 \text{ MPa}$

**STAROSTWO
 POWIATOWE W WOŁOMINIE
 Wydział Budownictwa
 05-250 Radzimin
 ul. Plac Konstytucji 3 Maja 19**

mgr inż. **Eugenia Landsberg**
 ul. Przasnyska Nr 12 m. 37
 01-758 Warszawa
 nr upr. SI-1624/73



Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

1. Dane ogólne.

Budowa sieci wodociągowej PE Dz 90 w drodze dojazdowej dz. nr 10/7, obr. 02-03 ułożonego w ziemi na odcinku od ul. Gen. Maczka dz. nr 97, obr. 03-02 do działki nr 10/4; obr. 02-03, w Radzyminie.

Inwestor: Mariusz Baczewski, 05-250 Radzymin, ul. Batalionów Chłopskich 42.

2. Zakres oraz kolejność realizacji:

- wykonanie wykopu
- wykonanie podsypki
- montaż przewodu wodociągowego w wykopie
- wykonanie hydrantu p. pożarowego
- wykonanie nadsypki
- ułożenie taśm ostrzegawczej
- zasyпка wykopu

3. Zagospodarowanie placu budowy poprzez wykonanie robót ziemnych, montażowych i prac wykończeniowo-porządkowych.

4. Wykaz istniejących obiektów

- gazociągi
- sieć kanalizacyjna
- mogą występować inne niezidentyfikowane przewody podziemne.

5. Wskazania elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- gazociągi
- sieć kanalizacyjna
- inne niezidentyfikowane przewody podziemne

6. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

- przy realizacji wykopów może wystąpić zagrożenie obsunięcia się gruntu

7. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników:

- bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na budowie sprawuje kierownik budowy
- należy przeprowadzić szkolenie ogólne i stanowiskowe pracowników w zakresie BHP i Ppoż,
- pracodawca ponosi odpowiedzialność za stan bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia w czasie wykonywania robót,
- należy przestrzegać zasad i wymagań zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003r w sprawie BHP podczas wykonywania robót Budowlanych(Dz.U.nr47 poz.4001)

8. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych:

-przy realizacji wykopów ,w przypadku stwierdzenia możliwości obsypywania się gruntu, należy w wykopach zastosować szalunki,

-przy wykonywaniu robót ziemnych sprzętem zmechanizowanym należy wyznaczyć teren niebezpieczny i odpowiednio go oznakować,

-roboty ziemne w bezpośrednim sąsiedztwie instalacji podziemnych wykonywać tylko ręcznie,

-wyposażyć pracowników w odzież i obuwie robocze, bezpieczny i sprawny sprzęt oraz narzędzia,


-wyposażyć pracowników w środki łączności np. telefon komórkowy,

-roboty wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.

Ze względu na fakt ,że przy realizacji inwestycji zatrudnienie nie przekroczy 500 osób ,nie będzie wymagane opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Telefony alarmowe:

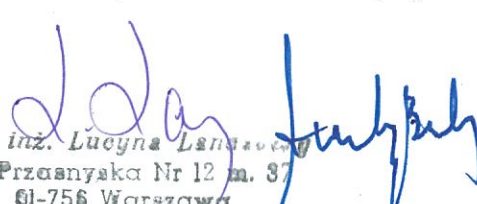
- POGOTOWIE RATUNKOWE tel.999
- STRAŻ POŻARNA tel.998
- POLICJA tel.997
- STRAŻ MIEJSKA tel.986


 mgr inż. Lucyna Landsberg
 ul. Przasnyska Nr 12 m. 37
 01-756 Warszawa
 nr upr. St-1624/73

STAROSTWO
 POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
 05-250 Radzymin
 ul. Plac Konstytucji 3 Maja 19

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci wodociągowej ułożonej w ziemi na terenie dz. nr 10/7, obr.02-03 wykonana z tworzywa sztucznego PE w Radzyminie w celu dostarczenia wody dla celów socjalno – bytowych.
2. Działka 10/7 znajduje się w liniach rozgraniczających od ul. Gen. Maczka dz. nr 97 do wysokości działki nr 10/4 i stanowi teren komunikacyjny .
3. Projektuje się budowę części podziemnej sieci wodociągowej z rur PE Dz90.
4. Powierzchnia zabudowy projektowanej sieci wodociągowej wynosi ok. 11,0 m .
5. Powyższa działka, na której projektowany jest obiekt budowlany – sieć wodociągowa, nie jest wpisana do rejestru zabytków, nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
6. Eksploatacja górnicza nie występuje w rejonie planowanej inwestycji, teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie podlega ochronie konserwatora zabytków.
7. Planowana inwestycja budowy sieci wodociągowej nie jest przedsięwzięciem, która zarówno w fazie budowy jak i w fazie eksploatacji powodowałaby szkodliwe i uciążliwe oddziaływanie na środowisko mogące pogorszyć jego stan i miała niekorzystny wpływ na higienę i zdrowie ludzi.
8. Powyższa inwestycja przewiduje budowę sieci wodociągowej PE Dz90 na terenie działek m. Radzymin.


mgr inż. Lucyna Lando
ul. Przasnyska Nr 12 m. 37
01-756 Warszawa
nr upr. SI-1624/73

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-250 Radzymin
ul. Plac Konstytucji 3 Maja 19