



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: IK_II/P/4/2016

CZĘŚĆ III ZO

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

zadanie pn.:

**„Inżynier Kontraktu dla projektu pn.: „Budowa kanalizacji
sanitarnej i sieci wodociągowej w Gminie Radzymin – etap II”**

1. WSTĘP

1.1. Informacja o projekcie

Zadanie planowane jest do realizacji w ramach Projektu pn.: „Budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Gminie Radzymin – etap II”, dla którego Zamawiający ubiega się o dofinansowanie w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020.

1.2. Definicje

Projekt – oznacza Projekt „Budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Gminie Radzymin – etap II”

Zamawiający - Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Radzyminie ul. Komunalna 2, 05-250 Radzymin

Umowa - oznacza podpisaną Umowę zawartą między Stronami na realizację Usług, łącznie z załącznikami stanowiącymi jej integralną część.

Kontakt na Roboty - oznacza Kontrakt (Umowę), który będzie zawarty z Wykonawcą Robót

Usługi - oznaczają wszelkie działania, opracowania, raporty, dokumenty jakie mają być wykonywane przez Inżyniera w ramach Umowy, określone szczegółowo w niniejszym Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy.

Strona lub Strony - oznacza strony Umowy, czyli Zamawiającego lub Inżyniera.

Inżynier Kontraktu/Inżynier - oznacza osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną wybraną przez Zamawiającego, która będzie realizować Usługi. Inżynier oznacza Wykonawcę, który pełni funkcję Inżyniera w rozumieniu Warunków Kontraktowych FIDIC „dla Urzędzeń oraz Projektowania i Budowy dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę” oraz „dla Budowy dla robót inżyniersko-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego”

Wykonawca Robót - oznacza podmiot wykonujący Roboty w ramach Kontraktu na Roboty nadzorowanego przez Inżyniera.

FIDIC – oznacza Federation Internationale des Ingenieurs-Conseils (Międzynarodowa Federacja Inżynierów-Konsultantów).

Data Rozpoczęcia, Świadczenie Przejęcia, Świadczenie Wykonania, Końcowe Świadczenie Płatności, Roboty, Okres Zgłaszania Wad - nomenklatura zgodna z odpowiednimi Warunkami Kontraktowymi FIDIC

Wynagrodzenie - oznacza cenę, zaoferowaną przez Inżyniera i przyjętą przez Zamawiającego

Wykaz Cen – oznacza Wykaz Cen przedłożony w ofercie Wykonawcy Robót.

Prawo budowlane – oznacza ustawę Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn.) i towarzyszącymi rozporządzeniami, regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiorczy obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.

Personel – oznacza osoby po stronie Inżyniera biorące udział w realizacji Umowy.

Raporty Kwartalne, Raport Końcowy – oznaczają sprawozdania z nadzoru Inżyniera nad Kontraktem na Roboty tak jak to stanowi niniejszy OPZ.

Kwartał – oznacza trzy kolejne miesiące kalendarzowe (styczeń – marzec, kwiecień-czerwiec, lipiec-wrzesień, październik-grudzień).

2. Prawa Zamawiającego

Zamawiający będzie miał w szczególności następujące prawa:

- 1) Na każdym etapie wykonywania Umowy przez Inżyniera Kontraktu Zamawiający ma prawo do kontroli postępu i jakości robót i usług wykonywanych w ramach Projektu, oraz kierowania do zespołu realizującego działania w ramach usługi Inżyniera Kontraktu wniosków i zastrzeżeń w sprawach związanych z realizacją Projektu.
- 2) Zamawiający ma prawo do wglądu do wszystkich dokumentów powstałych w trakcie realizacji niniejszej Umowy, przez upoważnione przez siebie osoby.

3. Cele umowy

Celem Umowy jest profesjonalne świadczenie usług polegających na zarządzaniu technicznym, administracyjnym i finansowym Kontraktem na Roboty, a także na prowadzeniu nadzoru inwestorskiego nad robotami, w szczególności w zakresie zgodnym z wymaganiami Ustawy Prawo Budowlane z 7 lipca 1994 r., Inżynier będzie wykonywał obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego i koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego oraz inwestora zastępczego.

Nadzór musi być prowadzony przez personel Inżyniera posiadający odpowiednie uprawnienia przewidziane Ustawą Prawo Budowlane.

Zarządzanie będzie obejmowało m.in. organizację, nadzór i koordynację procesu inwestycyjnego Kontraktów. Inżynier będzie włączony w proces przygotowania inwestycji tj. zaangażowany w sprawdzenie kompletności wpływającej dokumentacji projektowej celem przygotowania jej pod potrzeby realizacji dokonywanej przez swoje służby.

Wykonanie Umowy winno zapewnić prawidłową realizację Robót, terminowe ich zakończenie zgodnie z Kontraktem na Roboty oraz egzekwowanie usuwania wad w Okresie Zgłaszania Wad.

Oczekiwany efektami pracy Inżyniera będą:

- Raporty zatwierdzane przez Zamawiającego;
- Protokoły odbiorów;
- Świadectwa Przejęcia;
- Sprawozdawczość zgodna z wymaganiami Zamawiającego;
- Świadectwa Wykonania potwierdzające właściwe i zgodne z wymaganiami Zamawiającego wykonanie Kontraktu na Roboty;
- Rozliczenie rzeczowo-finansowe Kontraktu na Roboty, w tym zweryfikowane Oświadczenie Końcowe Wykonawcy Robót. Rozliczenia te muszą być zgodne z wymaganiami Zamawiającego, instytucji zarządzającej i pośredniczących;
- inne wynikające z Kontraktu na Roboty i obowiązków Inżyniera.

4. Zakres usług

4.1. Informacje ogólne

Przedmiotem Umowy jest Usługa świadczona przez Inżyniera, związana z zarządzaniem technicznym, administracyjnym i finansowym Kontraktami na Roboty budowlane.

Zarządzanie będzie obejmowało m.in.:

- 1) organizację, nadzór i koordynację procesu inwestycyjnego Kontraktów na Roboty;

- 2) wykonywanie obowiązków Inżyniera zgodnie z Warunkami Kontraktowymi FIDIC,
- 3) wykonywanie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami prawa obowiązującego w Polsce, w szczególności Prawa budowlanego,
- 4) sporządzanie raportów,
- 5) niezbędna pomoc w zakresie prawnym (uzyskanie prawa dysponowania terenu przez Zamawiającego pod budowaną sieć, pomoc w zakresie uzyskania niezbędnych decyzji przez Zamawiającego itp.)
- 6) rozliczenie finansowe Kontraktów na Roboty zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.

Kontrakty na roboty realizowany będą zgodnie z Warunkami Kontraktowymi FIDIC – żółta książka oraz FIDIC – Czerwona książka.

Inżynier w ramach Umowy zapewni biuro o odpowiednim standardzie wyposażone w niezbędne meble i sprzęt biurowy oraz poniesie wszelkie koszty związane z zaopatrzeniem w media i bieżącym utrzymaniem biura i eksploatacją urządzeń.

Każdy pracownik Biura Inżyniera powinien mieć zapewniony niezbędny sprzęt ochrony osobistej (ubrania, kaski, rękawice robocze itp.) wynikające z zakresu czynności pracownika, a przewidziany przez odpowiednie przepisy BHP.

Nie przewiduje się zakupu wyposażenia biura w imieniu Zamawiającego w ramach zawartej Umowy.

4.2. Opis Kontraktów na Roboty

Przedmiotem zamówienia jest nadzór nad wykonywaniem robót budowlano-montażowych polegających na budowie sieci kanalizacyjnej i wodociągowej w: Radzyminie, Cegielni, Ciemnem, Dybowie Starym, Słupnie i Sierakowie oraz na Stacji Uzdatniania Wody w Radzyminie w gminie Radzymin. Zamawiający planuje całość zadania podzielić na 8 Kontraktów na Roboty budowlane:

Proponowany zakres rzeczowy Projektu przedstawia się następująco:

1. **Kontrakt 1** pn. *„Budowa urządzeń kanalizacyjnych dla potrzeb odciążenia istniejącej pompowni ścieków przy ul. Wróblewskiego - Czerwony FIDIC”* obejmuje budowę kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej oraz pompowni ścieków w celu odciążenia istniejącej sieci kanalizacyjnej. W ramach Kontraktu 1 przewiduje się wykonanie:

- kanału sanitarnego grawitacyjnego DN 200 PVC o łącznej długości ok. L = 0,02 km
- 1 szt. pompowni ścieków sanitarnych
- kanału tłoczego DN 180 PEHD o łącznej długości ok. L = 2,32 km

2. **Kontrakt 2** pn. *„Budowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej w zlewni ul. Ogrodowej i Korczaka w Radzyminie - Czerwony FIDIC”*. W ramach Kontraktu 2 przewiduje się wykonanie:

- kanału sanitarnego grawitacyjnego DN 200 PVC o łącznej długości ok. L = 3,54 km
- odcinków sieci od głównego kanału do granic posesji DN 160 PVC o łącznej długości ok. L = 0,85 km
- 2 szt. pompowni ścieków sanitarnych,
- kanału tłoczego DN 110 PEHD o łącznej długości ok. L = 0,47 km
- wodociągu DN 110 PEHD o łącznej długości ok. L = 0,18 km

3. **Kontrakt 3** pn. „*Budowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej w Słupnie - Czerwony FIDIC*”. W ramach Kontraktu 3 przewiduje się wykonanie:
- kanału sanitarnego grawitacyjnego DN 200 – 300 PVC o łącznej długości ok. L = 4,52 km
 - odcinków sieci od głównego kanału do granic posesji DN 160 PVC o łącznej długości ok. L= 1,07 km
 - wodociągu DN 110 PEHD o łącznej długości ok. L = 0,13 km
4. **Kontrakt 4** pn. „*Budowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej w Starym Dybowie - Żółty FIDIC*”. W ramach Kontraktu 4 przewiduje się wykonanie:
- kanału sanitarnego grawitacyjnego DN 200-300 PVC o łącznej długości ok. L = 5,47km
 - odcinków sieci od głównego kanału do granic posesji DN 160 PVC o łącznej długości ok. L= 1,93 km
 - 5 szt. pompowni ścieków sanitarnych
 - kanału tłoczego DN 90-110 PEHD o łącznej długości ok. L = 0,41 km
 - wodociągu DN 110 PEHD o łącznej długości ok. L = 1,15 km
5. **Kontrakt 5** pn. „*Budowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej w Ciemnem – Żółty FIDIC*”. W ramach Kontraktu 5 przewiduje się wykonanie:
- kanału sanitarnego grawitacyjnego DN 200 -300 PVC o łącznej długości ok. L = 7,26 km
 - odcinków sieci od głównego kanału do granic posesji DN 160 PVC o łącznej długości ok. L= 2,55 km
 - 6 szt. pompowni ścieków sanitarnych
 - kanału tłoczego DN 90-100 PEHD o łącznej długości ok. L = 1,8 km
 - wodociągu DN 110 PEHD o łącznej długości ok. L = 7,71 km
6. **Kontrakt 6** pn. „*Budowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej w Słupnie i Sierakowie - Żółty FIDIC*”. W ramach Kontraktu 6 przewiduje się wykonanie:
- kanału sanitarnego grawitacyjnego DN 200-300 PVC o łącznej długości ok. L = 15,51 km
 - odcinków sieci od głównego kanału do granic posesji DN 160 PVC o łącznej długości ok. L= 5,32 km
 - 9 szt. pompowni ścieków sanitarnych
 - kanału tłoczego DN 90-110 PEHD o łącznej długości ok. L = 1,6 km
 - wodociągu DN 110 PEHD o łącznej długości ok. L = 0,81 km
7. **Kontrakt 7** pn. „*Budowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej w Radzyminie i Słupnie - Żółty FIDIC*”. W ramach Kontraktu 7 przewiduje się wykonanie:
- kanału sanitarnego grawitacyjnego DN 200-300 PVC o łącznej długości ok. L = 8.94km
 - odcinków sieci od głównego kanału do granic posesji DN 160 PVC o łącznej długości ok. L= 2,98 km
 - 7 szt. pompowni ścieków sanitarnych
 - kanału tłoczego DN 90 PEHD o łącznej długości ok. L = 0,89 km
 - wodociągu DN 110 PEHD o łącznej długości ok. L = 0,35 km

8. **Kontrakt 8** pn. „Rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody - Żółty FIDIC”.

W ramach Kontraktu 8 przewiduje się:

- przebudowę kolektora tłocznego wody surowej tak, aby zasilić nowy zbiornik kontaktowy;
- budowę nowej stacji napowietrzania wody poprzez instalację trzech nowych wież napowietrzających, zintegrowanych z nowym zbiornikiem kontaktowym;
- budowę nowego zbiornika kontaktowego o pojemności 366,6 m³ (równej pojemności istniejącego zbiornika kontaktowego);
- budowę nowego kolektora ssawnego pomiędzy zbiornikami kontaktowymi, a pompami II-go stopnia;
- budowę nowego kolektora wody uzdatnionej pomiędzy filtrami pośpiesznymi, a nowym zbiornikiem wody czystej;
- budowę nowego zbiornika retencyjnego wody czystej o pojemności 745,2 m³ (równej pojemności istniejącego zbiornika wody czystej);
- budowę nowego kolektora ssawnego wody uzdatnionej pomiędzy nowym zbiornikiem wody czystej a pompownią wyjściową;
- budowę nowego kolektora kanalizacyjnego oprowadzającego osady z nowego zbiornika kontaktowego;
- budowę nowych kolektorów kanalizacyjnych odwodnieniowych z nowych zbiorników: kontaktowego i wody czystej.

4.3. Działania szczegółowe

4.3.1. Działania Inżyniera obejmują między innymi:

- a) weryfikacja specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programów funkcjonalno-użytkowych na wyłonienie wykonawców robót budowlanych pod kątem rozwiązań technicznych;
- b) weryfikowanie dokumentacji projektowej, sporządzanej przez wykonawców w ramach Kontraktów na roboty;
- c) przekazanie Wykonawcom Robót Terenu Budowy oraz dokumentów, o których mowa w Kontraktach na Roboty, w imieniu Zamawiającego;
- d) kontrola stosowania przez Wykonawców Robót metodyki i organizacji pracy przedłożonej przez nich przed Datą Rozpoczęcia Robót;
- e) sprawdzenie, czy polisy ubezpieczeniowe zostały wystawione prawidłowo i są utrzymywane przez Wykonawców Robót zgodnie z Kontraktem na Roboty;
- f) inicjowanie i organizację, stosowanie do potrzeb lecz nie rzadziej niż raz w miesiącu, w uzgodnionym terminie, narad technicznych na terenie budowy, z udziałem przedstawicieli Wykonawców Robót i Zamawiającego, prowadzenie rejestru narad, sporządzanie protokołów z narad technicznych i przekazywanie kopii protokołów wszystkim uczestnikom narad technicznych;
- g) kontrolę zgodności realizowanych Robót z dokumentacją projektową, pozwoleniami na budowę, wydanymi decyzjami administracyjnymi, przepisami i obowiązującym polskim prawem oraz zasadami sztuki i wiedzy inżynierskiej, w tym dokonywania kontroli w czasie dostarczania Materiałów i Urządzeń, które będą niezbędne do realizacji Robót;
- h) kontrolowanie postępu Robót, harmonogramów i wszelkich związanych z tym działań podejmowanych przez Wykonawców Robót; wydawania Wykonawcom Robót poleceń potwierdzonych wpisem do Dziennika Budowy dotyczących usunięcia wad, przeprowadzenia prób i/lub kontroli wymaganych przy robotach (lub ich elementach) ulegających zakryciu;

- i) kontrolowanie stanu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie,
 - j) żądanie od Wykonawcy Robót dokonania poprawek, bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych Robót, a także zawieszenia dalszych Robót w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie lub spowodować niedopuszczalną niezgodność z zawartymi Kontraktami na Roboty;
 - k) ustalanie w uzgodnieniu z Zamawiającym koniecznych zmian w zakresie ilości Robót i zmian w kolejności i terminach wykonywania jakichkolwiek prac.
 - l) zachowanie poufności informacji objętych tajemnicą handlową;
 - m) ocena i zatwierdzanie przy współpracy z nadzorem autorskim rysunków i innych dokumentów wykonywanych przez Wykonawcę Robót oraz zatwierdzanie za zgodą Zamawiającego ewentualnych zmian w dokumentacji proponowanych przez Wykonawców Robót i uzgadnianie ich z autorami dokumentacji projektowej;
 - n) sprawdzanie rozliczeń przedstawianych przez Wykonawcę Robót i wystawianie Przejściowych Świadectw Płatności i Końcowych Świadectw Płatności, Świadectw Przejęcia i Wykonania oraz innych wymaganych dokumentów (np. takich, jak certyfikaty jakości, aprobaty, deklaracje zgodności, atesty, gwarancje, itp.)
 - o) wystąpienie w stosownym czasie o udzielenie pełnomocnictw umożliwiających reprezentowanie Zamawiającego.
 - p) informowanie Zamawiającego o występujących oraz przewidywanych problemach oraz natychmiastowe podejmowanie działań zapobiegawczych i naprawczych, a także o wszelkich zagrożeniach co do terminowej realizacji Robót i prawidłowego wykonywania Kontraktów na Roboty oraz propozycji przeciwdziałania tym zagrożeniom;
 - q) sprawdzanie i opiniowanie dokumentów roszczeniowych Wykonawcy Robót;
 - r) sporządzanie wszelkich dokumentów wymaganych zgodnie z Kontraktami na Roboty lub przez Zamawiającego, a także dostarczanie na żądanie Zamawiającego wszelkich informacji dotyczących wykonywania Kontraktów na Roboty;
 - s) uczestniczenie w próbach i przejęciu Robót;
 - t) przegląd i zatwierdzenie kompletnej dokumentacji powykonawczej (z dokumentacją geodezyjną oraz dokumentacją techniczno-ruchową Urządzeń włącznie);
 - u) egzekwowanie usuwania wad przez Wykonawcę Robót - obsługa Okresu Zgłaszania Wad;
 - v) wykonywanie wszystkich innych czynności Inżyniera określonych w Warunkach Ogólnych i Szczególnych Kontraktów na Roboty;
- oraz inne wynikające z obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności z Prawa budowlanego, przepisów wykonawczych, a także z FIDC oraz Umowy.

4.3.2. Inżynier zobowiązany jest ubezpieczyć się od odpowiedzialności cywilnej i od odpowiedzialności zawodowej z tytułu wykonywania Usług w ramach Umowy. Inżynier w terminie 30 dni od daty zawarcia Umowy, zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu kopie polis ubezpieczeniowych wraz z warunkami ubezpieczenia i dowodami opłaconymi już składek oraz terminów płatności dalszych składek. Wszystkie wymagane ubezpieczenia – Inżynier zobowiązany jest utrzymać przez cały czas obowiązywania Umowy.

4.4. Zakres odpowiedzialności Inżyniera

4.4.1. Inżynier będzie odpowiedzialny za:

- a) wykonywanie Usług w taki sposób, aby wykonawstwo Robót było najwyższej jakości oraz aby Roboty zostały zrealizowane w zaplanowanym terminie (w Czasie na Ukończenie określonym w Kontraktach na Roboty) i w ramach przyjętych cen (Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej);

- b) sprawowanie nadzoru nad Robotami w ramach Kontraktów na Roboty zgodnie z polskim Prawem budowlanym;
 - c) zarządzanie Kontraktami na Roboty;
 - d) pełnienie funkcji Inżyniera zgodnie z warunkami Kontraktów na Roboty FIDIC;
 - e) koordynację Robót realizowanych zarówno w ramach Kontraktów na Roboty, jak i za koordynację wykonywania w ścisłej współpracy z Zamawiającym;
 - f) stałe monitorowanie realizacji Robót;
 - g) dostarczanie raportów, opracowanych zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.
- 4.4.2. Inżynier uzyska pisemną zgodę Zamawiającego w każdym przypadku, kiedy taka zgoda wymagana jest do wydania instrukcji przez Inżyniera zgodnie z warunkami Kontraktów na Roboty.
- 4.4.3. Inżynier nie ma prawa do:
- a) wprowadzenia zmian do warunków Kontraktów na Roboty w szczególności dotyczących ceny, zakresu Robót lub Czasu na Ukończenie;
 - b) zwalniania Wykonawcy Robót z jakichkolwiek obowiązków, zobowiązań czy odpowiedzialności wynikających z Kontraktów na Roboty;

5. Okres realizacji

Termin wykonania Umowy: od dnia podpisania **do 31.10.2024 r.**
 Zamawiający zakłada, że Roboty w ramach wszystkich kontraktów zostaną ukończone w terminie do 30.09.2023r.. Po ukończeniu Robót przewiduje się sprawowanie rocznego nadzoru w Okresie Zgłaszania Wad.

6. Wymagania dotyczące personelu Inżyniera

6.1. Zespół kluczowych specjalistów

- a) **Kierownik Zespołu – Inżynier Rezydent** specjalista w zakresie zarządzania, nadzorowania i rozliczania kontraktów - niniejsza osoba ma posiadać następujące doświadczenie i wykształcenie:
 - wykształcenie wyższe techniczne lub ekonomiczne lub menadżerskie,
 - doświadczenie w zarządzaniu kontraktami, tj. w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert pełniła funkcję Inżyniera Rezydenta lub kierownika/koordynatora zespołu nadzoru inwestorskiego lub kierownika Projektu jako przedstawiciel wykonawcy, przy co najmniej **jednym kontrakcie** o wartości nadzorowanych robót budowlanych co najmniej **7 mln zł** (bez VAT).
- b) **Inspektor Nadzoru – specjalista w zakresie robót sanitarnych** - spełniający następujące wymagania – niniejsza osoba ma posiadać następujące kwalifikacje zawodowe i doświadczenie:
 - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych **bez ograniczeń**, wydane na podstawie obecnie obowiązujących przepisów prawa (lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia),

- w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert kierowała (tj. pełniła funkcję kierownika budowy lub kierownika robót) lub nadzorowała (tj. pełniła funkcję inspektora nadzoru) robotami w zakresie robót sanitarnych przy co najmniej jednej robocie budowlanej polegającą na budowie sieci kanalizacyjnej o długości co najmniej **7 km** oraz nad **trzema pompowniami ścieków**.

c) **Specjalista ds. obmiarów i rozliczeń**, spełniający następujące wymagania:

- posiadać wykształcenie wyższe techniczne lub ekonomiczne,
- posiadać co najmniej 3-letnie doświadczenie na stanowisku specjalisty zajmującego się łącznie: kosztorysowaniem, obmiarami i rozliczeniem Kontraktu.

6.2. Pozostały Personel

Inżynier zapewni swojemu zespołowi niezbędne wsparcie i właściwą pomoc techniczną oraz udział innych specjalistów o odpowiednim doświadczeniu w rozwiązywaniu problemów technicznych i/lub prawnych we wszelkich dziedzinach związanych z zakresem Usług wykonywanych przez Inżyniera (tj. Inżynier drogowy, inżynier konstruktor, inżynier elektryk, automatyk, specjaliści ds. ochrony środowiska, geodeta i inni). Wszyscy specjaliści muszą być wolni od potencjalnego konfliktu interesów w zakresie powierzonych im zadań.

6.3. Obowiązki Inżyniera w stosunku do Personelu

Inżynier zobowiązany jest w szczególności:

- opłacić specjalistów zatrudnionych dla świadczenia Usług w ramach niniejszej Umowy;
- zapewnić specjalistom transport lokalny na terenie objętym inwestycją,
- zapewnić obsługę biurową i administracyjną.

7. Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający zapewni Inżynierowi:

- a) niezbędną dokumentację, obejmującą: 1 egzemplarz zawartych wszystkich Kontraktów na Roboty (kopia wraz z załącznikami), których nadzór jest objęty niniejszą umową oraz dostęp do pozostałych posiadanych materiałów niezbędnych do prawidłowego realizowania Kontraktów na Roboty;
- b) w razie konieczności pomoże we wszystkich sprawach formalnych tj. w przypadkach, gdzie udział Zamawiającego jest wymagany przez odpowiednie przepisy i tam, gdzie Wykonawca jest uprawniony do występowania w imieniu Zamawiającego,
- c) dostarczy Wykonawcy listę personelu, pełniącego funkcje kierownicze w realizacji projektu wraz z opisem ich kompetencji i uprawnień przysługujących w trakcie realizacji Zamówienia.

8. Raporty

8.1. Wymagania dotyczące raportów

Inżynier zobowiązany jest do przygotowania Raportów kwartalnych i Raportu końcowego i przekazania ich Zamawiającemu w dwóch egzemplarzach. Każdy z wymienionych rodzajów raportów powinien zawierać część ogólną o podobnym układzie opisu. W części ogólnej należy umieścić w szczególności:

- jednostki biorące udział w zarządzaniu Projektem,
- ogólne informacje o Kontraktach na Roboty i umowę na świadczone Usługi
- kluczowe daty realizacji kontraktu.

1) Raport kwartalny

Inżynier w ciągu 10 dni po zakończeniu odpowiednio kwartału będzie przedkładał raporty kwartalne dla Kontraktów na Roboty. Będą one podstawą do realizacji płatności przez Zamawiającego na rzecz Inżyniera.

Raport ten powinien zawierać przede wszystkim:

- 1) zwięzły opis przebiegu realizacji Kontraktu na Roboty,
- 2) opis i podsumowanie głównych działań Inżyniera oraz wydawanych poleceń uwzględnieniem ustaleń protokołów z odbytych narad koordynacyjnych z wykonawcą Umów na Roboty,
- 3) krótki i rzeczowy opis ewentualnych zagrożeń powstałych w trakcie wykonywania Robót przez Wykonawcę Robót wraz z propozycją działań, które powinien podjąć Zamawiający w celu ich wyeliminowania,
- 4) Inne informacje

2) Raport końcowy

Zostanie sporządzony i dostarczony nie później niż 20/25/30* dni od dnia wystawienia przez Inżyniera ostatniego Świadectwa Wykonania w ramach nadzorowanych Kontraktów na Roboty.

** liczba dni zostanie określona w zależności od deklaracji Wykonawcy o skróceniu terminu w związku z kryterium wyboru w postępowaniu*

Raport końcowy powinien zawierać:

- 1) Pełny opis wykonania Robót
- 2) Analizę finansową Kontraktów na Roboty;
- 3) Podsumowanie realizacji umowy
- 4) Zestawienie powstałego majątku trwałego zgodnie z klasyfikacją Środków Trwałych

8.2. Przedkładanie i zatwierdzanie raportów

Wszystkie raporty i materiały sprawozdawcze będą przekładane do zatwierdzenia przez Zamawiającego. Raporty winny być opracowane w języku polskim i składane na adres:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.
ul. Komunalna 2
05-250 Radzymin

Wzór raportów zaproponuje do zatwierdzenia Inżynier w terminie 14 dni kalendarzowych od daty podpisania Umowy.

Zamawiający w terminie 7 dni od otrzymania każdego z raportów, powiadomi Inżyniera o przyjęciu lub odrzuceniu otrzymanych raportów tj. kwartalnych lub raportu końcowego, z podaniem przyczyn ich odrzucenia.

Jeżeli Zamawiający nie przekaże na piśmie żadnych uwag do raportów w terminie 7 dni od daty ich otrzymania, raporty będą uważane za zatwierdzone przez Zamawiającego.