

WYPIS Z PLANU MIEJSCOWEGO

Stwierdzam, że zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Radzymin zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Radzyminie nr **430/LI/98** z dnia 19 czerwca 1998r (Dz. Urz. Nr 62 poz. 293 z dnia 20 października 1998 r.); zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Radzymin zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Radzyminie nr **412/XXXV/2001** z dnia 31 sierpnia 2001 r. (Dz. Urz. Nr 191, poz. 3237 z dnia 13 września 2001 r.); zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Radzymin zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Radzyminie nr **560/XLIII/2002** z dnia 8 października 2002r (Dz. Urz. Nr 285, poz. 7492 z dnia 5 listopada 2002r.); zgodnie z Uchwałą nr **147/XII/2003** Rady Miejskiej w Radzyminie z dnia 19 grudnia 2003 r. (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 4, poz. 167 z dnia 8 stycznia 2004 r.) w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Radzymin; zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Radzymin zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Radzyminie nr **135/XI/03** z dnia 31 października 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 293 z 21 listopada 2003r poz. 7755), zgodnie z Uchwałą nr **514/XXXVI/2006** r. Rady Miejskiej w Radzyminie z dnia 20 października 2006 r. (Dz. U. Woj. Mazowieckiego Nr 236, poz. 8663, z dnia 21 listopada 2006 r.) oraz zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Sieraków zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Radzyminie nr **131/X /2015** z dnia 20 lipca 2015r (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 17 sierpnia 2015r poz. 7144)**działki:**

numer ewidencyjny 240/1, 240/2, 240/4, 204/5, 232/27, 81/3, 80/3 i 67/31 w obrębie **SŁUPNO** przeznaczone są pod drogę zbiorczą (*ul. Żeromskiego*) oznaczoną symbolem **E 1 KZ 22,0; 3 KZ 15,0-18,0 i 3 KZ 18,0-22,0** w projektowanych liniach rozgraniczających.

numer ewidencyjny 239/12 w obrębie **SŁUPNO** stanowi drogę lokalną oznaczoną **E KL 14,0-21,0** w projektowanych liniach rozgraniczających.

numer ewidencyjny 517/1 w obrębie **SŁUPNO** przeznaczona jest pod drogę o funkcji dojazdowej oznaczoną na rysunku planu symbolem **E KD 12,0** na rysunku planu.

numer ewidencyjny 239/39 w obrębie **SŁUPNO** na skutek podziału przeznaczona jest pod drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 505/17, 505/25, 508/3, 508/6, 515/5, 505/19, 511/1 i 505/23 w obrębie **SŁUPNO** przeznaczone są pod drogę o funkcji dojazdowej (*ul. Sadowa*) oznaczoną symbolem **E KD 8,0-10,0** na rysunku planu.

numer ewidencyjny 232/22, 232/18, 232/17 i 231/28 w obrębie **SŁUPNO** przeznaczone są pod drogę o funkcji dojazdowej (*ul. Lipowa*) oznaczoną symbolem **E KD 6,0** na rysunku planu.

numer ewidencyjny 500/91, 500/92, 500/76, 500/65, 500/38 i 500/27 w obrębie **SŁUPNO** stanowią drogę dojazdową (*ul. Sądzińska*). Przez południową część drogi przechodzi gazociąg Ø 700 mm oraz linia elektroenergetyczna 110 kV ze strefami bezpieczeństwa.

numer ewidencyjny 500/52, 500/37, 500/36 i 500/44 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową (*ul. Przyjazna*).

numer ewidencyjny 207/46 i 207/39 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 500/19 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową (*ul. Pod Sosnami*).

numer ewidencyjny 500/97 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 183 w obrębie SŁUPNO stanowi drogę ewidencyjną powszechnego korzystania.

numer ewidencyjny 438, 451/14 i 451/11 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową (*ul. Magnolii*).

numer ewidencyjny 439, 428/4, 430/8, 442/11, 445/2, 425/7, 442/18 i 426/5 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową (*ul. Chabrową*).

numer ewidencyjny 448/21, 448/15, 448/33, 448/44, 448/46, 448/45, 445/18 i 465/9 w obrębie SŁUPNO stanowią drogę wewnętrzną (*ul. Polnej Róży*) powstałą z podziału terenu oznaczoną symbolem KD i Kd na rysunku planu.

numer ewidencyjny 465/10 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową. Przez działkę przechodzi gazociąg Ø 700 mm ze strefami bezpieczeństwa.

numer ewidencyjny 445/3 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową (*ul. Agawy*).

numer ewidencyjny 442/5, 442/10, 442/19, 442/17 i 442/33 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową (*ul. Jaśminową*).

numer ewidencyjny 440/8, 440/17, 440/34 i 440/45 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową (*ul. Kubusia Puchatka*).

numer ewidencyjny 424, 440/49, 440/22, 440/18, 440/35, 440/44 i 344/5 w obrębie SŁUPNO przeznaczone są pod drogę zbiorczą (*ul. Gościniec*) oznaczoną 1 KZ 18,0-20,0 w projektowanych liniach rozgraniczających. Przez drogę przechodzi gazociąg Ø 700 mm ze strefami bezpieczeństwa.

numer ewidencyjny 345, 343/33 i 352/4 w obrębie SŁUPNO stanowią drogę dojazdową (*ul. Przeskok*). Droga znajduje się w strefie bezpieczeństwa gazociągu Ø 700 mm.

numer ewidencyjny 343/34 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową (*ul. Okrężną*). Południowa część drogi znajduje się w strefie bezpieczeństwa gazociągu Ø 700 mm.

numer ewidencyjny 172 w obrębie SŁUPNO stanowi drogę ewidencyjną powszechnego korzystania.

numer ewidencyjny 330, 331/40, 331/37 i 331/38 w obrębie SŁUPNO przeznaczone są pod drogę lokalną (*ul. Wspólną*) oznaczoną KL 15,0 w projektowanych liniach rozgraniczających. Przez drogę przechodzi gazociąg Ø 700 mm ze strefami bezpieczeństwa.

numer ewidencyjny 273/27, 273/24 i 273/21 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową (*ul. Rodzinną*).

numer ewidencyjny 66, 67/10, 67/37 i część działki 67/3 od strony zachodniej w obrębie SŁUPNO stanowią drogę lokalną (*ul. Przytulną*) oznaczoną KL 12,0 w projektowanych liniach rozgraniczających.

numer ewidencyjny 255 w obrębie SŁUPNO stanowi drogę ewidencyjną powszechnego korzystania.

numer ewidencyjny 257/7 i 258/7 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową (*ul. Małą*).

numer ewidencyjny 253/6 i 254/9 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową (*ul. Szczęścia*).

numer ewidencyjny 247, 269/16, 270/16 w obrębie SŁUPNO i działka nr ew. 196 w obrębie SIERAKÓW przeznaczone są pod drogę zbiorczą (*ul. Ekologiczną*) oznaczoną 4 KZ 15,0 w projektowanych liniach rozgraniczających.

numer ewidencyjny 269/2 i 270/2 w obrębie SŁUPNO stanowią drogę lokalną (*ul. Nastrojową*) oznaczoną jako ul. Projektowana w 10. metrowych liniach rozgraniczających.

numer ewidencyjny 241/8 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 87, 147/17, 147/16, 147/15, 147/14, 146, 147/20, 147/22, 147/24 i 88/1 w obrębie SŁUPNO przeznaczone są pod drogę zbiorczą (*ul. Szkolną*) oznaczoną 1 KZ 18,0-20,0 w projektowanych liniach rozgraniczających.

numer ewidencyjny 218 w obrębie CEGIELNIA przeznaczona jest pod drogę zbiorczą (*ul. Polną*) oznaczoną symbolem 1 KZ 20,0-22,0 na rysunku planu.

numer ewidencyjny 147/12 i 149/15 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową (*ul. Bluszczową*).

numer ewidencyjny 149/24 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową (*ul. Cedrową*).

numer ewidencyjny 70/23 i 70/21 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową (*ul. Rajską*).

numer ewidencyjny 70/14 i 70/9 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową (*ul. Widok*).

numer ewidencyjny 144/2, 89/5, 90/10, 91/5, 95/13, 98/4, 166/10 i 99/4 w obrębie SŁUPNO przeznaczone są pod drogę lokalną (*ul. Ceglana*) oznaczoną KL 12,0 w projektowanych liniach rozgraniczających.

numer ewidencyjny 95/14 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową (*ul. Wiosenna*) oznaczoną symbolem KD 8,0.

numer ewidencyjny 98/3 i 99/3 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową (*ul. Młodzieżyczą*).

numer ewidencyjny 280/2, 275, 281/4 i 282/8 w obrębie CEGIELNIA stanowią drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 56, 69/11, 69/8, 49/10, 67/12, 67/34, 67/32, 67/14, 67/13, 49/10, 47 i część działki 69/3 od strony północno-zachodniej w obrębie SŁUPNO stanowią drogę lokalną (*ul. Spokojna*) oznaczoną symbolem KL 10,0 i KL 12,0 w projektowanych liniach rozgraniczających.

numer ewidencyjny 682/1, 549/1 i 580/1 w obrębie SŁUPNO stanowi drogę główną ulicy (*Jana Pawła II*) oznaczoną symbolem E 1 KGP 63,0-67,0 na rysunku planu.

numer ewidencyjny 579/6 w obrębie SŁUPNO w narożniku Alei Jana Pawła II oznaczonej symbolem E 1 KGP 63,0-67,0 oraz ulicy Norwida oznaczonej symbolem E KL 17,0 położona jest w terenach usług handlu, usług różnych oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o charakterze miejskim oznaczonych symbolem „E UH/U/MN₂” na rysunku planu. Część działki od strony południowo-zachodniej przeznaczona jest pod poszerzenie drogi lokalnej (*ulicy Norwida*) oznaczonej symbolem E KL 17,0 w projektowanych liniach rozgraniczających. Część działki od strony wschodniej przeznaczona jest pod projektowaną drogę lokalną oznaczoną symbolem E KL 10,0 w projektowanych liniach rozgraniczających.

numer ewidencyjny 815/30 i 815/13 w obrębie SŁUPNO przeznaczone są pod drogę zbiorczą oznaczoną symbolem 3 KZ 15,0 na rysunku planu.

numer ewidencyjny 29/10, 29/5 i 29/15 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 29/14 w obrębie SŁUPNO położona jest w terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną oznaczonych symbolem „MN₃” na rysunku planu.

numer ewidencyjny 201/10 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 149/34 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową.

część działek numer ewidencyjny 480/1 i 478/4 w obrębie SŁUPNO stanowią drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 207/61, 207/60, 207/59 i 207/58 w obrębie SŁUPNO położone są w terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługi rzemiosła oznaczonych symbolem „MN₃/UR” na rysunku planu.

numer ewidencyjny 186/12 i 186/13 w obrębie SŁUPNO położone są w terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługi rzemiosła oznaczonych symbolem „MN₃/UR” na rysunku planu. Działka nr ew. 186/13 przeznaczona jest pod drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 179/6, 184/4, 181/7 i 181/12 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 177/21 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 207/35, 207/31, 207/125 i 207/116 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 202/17 oraz północno-zachodnia część działki nr 203/6 i południowo-wschodnia część działki nr 201/13 w obrębie SŁUPNO stanowią drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 775/39, 775/23, 775/19 i 775/20 w obrębie SŁUPNO przeznaczone są pod sięgacz pieszo-jezdny (*ul. Kiepur*) oznaczony symbolem E KD_s 6,0 – 5,0 na rysunku planu.

numer ewidencyjny 500/79 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 490/12, 524/1 i 552/10 w obrębie SŁUPNO przeznaczone są pod drogę lokalną (*ul. Bł. ks. B. Markiewicza*) oznaczoną symbolem KL 15,0 na rysunku planu. Na drodze znajduje się stanowisko archeologiczne oznaczone numerem 53-67/37, przechodzi gazociąg Ø 700 mm oraz linia elektroenergetyczna 110 kV ze strefami bezpieczeństwa.

numer ewidencyjny 580/2, 611/20, 611/38, 537/6 i 543/18 w obrębie SŁUPNO przeznaczone są pod drogę lokalną (*ul. Norwida*) oznaczoną symbolem KL 15,0 w projektowanych liniach rozgraniczających.

numer ewidencyjny 671/16, 671/18, 671/13, 671/40, 671/39, 671/34, 671/29, 671/26 i 671/42 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową (*ul. Jesionowa*). Na działce znajduje się stanowisko archeologiczne oznaczone numerem AZP 53-67/34.

numer ewidencyjny 671/40 i 671/24 w obrębie SŁUPNO przeznaczone są pod drogę publiczną dojazdową w ciągu drogi gminnej oznaczoną symbolem „S.KDD-1” o szerokości 12 metrów w liniach rozgraniczających.

numer ewidencyjny 670/8 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 658/4, 658/11, 654/20 i 654/18 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową (*ul. Reja*).

numer ewidencyjny 565/18 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową (*ul. Asnyka*).

numer ewidencyjny 647/21 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową (*ul. Chopina*).

numer ewidencyjny 647/23, 644/26 i 644/39 w obrębie SŁUPNO przeznaczone są pod drogę publiczną lokalną w ciągu drogi gminnej oznaczoną symbolem „S.KDL-1” o szerokości 15 metrów w liniach rozgraniczających.

numer ewidencyjny 644/24, 644/38, 644/27, 644/45, 644/49, 6544/68 i 644/46 w obrębie SŁUPNO przeznaczone są pod drogę publiczną dojazdową w ciągu drogi gminnej (*ul. Brzechwy*) oznaczoną w części południowej symbolem „S.KDD-2” o szerokości 10 metrów w liniach rozgraniczających.

numer ewidencyjny 552/7 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 545/12 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 636/2, 633/2 i 630/12 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową (*ul. Porannej Rosy*).

numer ewidencyjny 613/30 i 611/19 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 564/8 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową (*ul. Prusa*). W północnej części działki znajduje się stanowisko archeologiczne oznaczone numerem AZP 53-67/37 oraz przechodzi gazociąg $\varnothing$ 700 mm ze strefami bezpieczeństwa.

numer ewidencyjny 527/20 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 500/62 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową (*ul. Storczykową*). Przez działkę przechodzi gazociąg $\varnothing$ 700 mm oraz linia elektroenergetyczna 110 kV ze strefami bezpieczeństwa.

numer ewidencyjny 552/15 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 552/12, 537/4, 534/6, 535/11 i 565/38 w obrębie SŁUPNO przeznaczone są pod drogę lokalną oznaczoną symbolem KL 15,0 na rysunku planu.

numer ewidencyjny 537/3 i 537/5 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 534/5 i 535/8 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową. Część działki nr ew. 535/8 przeznaczona jest pod drogę lokalną oznaczoną symbolem KL 15,0 na rysunku planu.

numer ewidencyjny 490/10 i 490/11 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową. Działki znajdują się w strefie uciążliwości od gazociągu $\varnothing$ 700.

numer ewidencyjny 490/16 w obrębie SŁUPNO stanowi rów melioracyjny.

numer ewidencyjny 677/13 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową (*ul. Baczyńskiego Krzysztofa Kamila*). Część działki przeznaczona jest pod drogę publiczną dojazdową w ciągu drogi gminnej oznaczoną symbolem „S.KDD-1” o szerokości 12 metrów w liniach rozgraniczających.

numer ewidencyjny 565/31 i 565/43 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogi dojazdowe.

numer ewidencyjny 644/9, 644/17 i 644/99 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 630/6 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 618/5, 619/6 i 619/5 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 611/26 i 611/41 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 595/15 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 570/12 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową. Część działki przeznaczona jest pod drogę lokalną oznaczoną symbolem KL 15,0 na rysunku planu.

numer ewidencyjny 644/89 w obrębie SŁUPNO przeznaczona jest pod drogę publiczną lokalną w ciągu drogi gminnej oznaczoną symbolem „S.KDL-1” o szerokości 15 metrów w liniach rozgraniczających.

numer ewidencyjny 644/90 w obrębie SŁUPNO położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych symbolem „S.MN-1” na rysunku planu miejscowego.

numer ewidencyjny 130 w obrębie SIERAKÓW przeznaczona jest pod drogę zbiorczą oznaczoną symbolem 1.KD-Z w projektowanych 14. metrowych liniach rozgraniczających.

numer ewidencyjny 185/2 i 184/10 w obrębie SIERAKÓW przeznaczone są pod ciąg pieszo-jezdny (*ul. Danusi Jurandówny*) oznaczony symbolem 18.KPj. Przez drogę przebiega gazociąg wysokiego ciśnienia DN700 z 25-cio metrową strefą obserwowaną w obie strony. Przez drogę przebiega rów oznaczony symbolem D.21.WSr na rysunku planu.

numer ewidencyjny 177/7 i 178/8 w obrębie SIERAKÓW przeznaczone są pod ciąg pieszo-jezdny (*ul. Jagienki Zychówny*) oznaczony symbolem 17.KPj. Przez drogę przebiega rów oznaczony symbolem D.21.WSr na rysunku planu. Południowa część działki nr ew. 178/8 przeznaczona jest pod drogę lokalną 31.KDL w 12. metrowych liniach rozgraniczających. Przez drogę przebiega gazociąg wysokiego ciśnienia DN700 z 25-cio metrową strefą obserwowaną w obie strony.

numer ewidencyjny 163/9 w obrębie SIERAKÓW na skutek podziału stanowi drogę dojazdową (*ul. Anusi Krasieńskiej*). Przez drogę przebiega rów oznaczony symbolem D.21.WSr na rysunku planu.

numer ewidencyjny 151/7 w obrębie SIERAKÓW przeznaczona jest pod ciąg pieszo-jezdny (*ul. Ewy Nowowiejskiej*) oznaczony symbolem 15.KPj.

numer ewidencyjny 75/5 w obrębie SIERAKÓW na skutek podziału stanowi drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 81/4 oraz część działki nr ew. 80 od strony wschodniej w obrębie SIERAKÓW w granicach opracowania przeznaczone są pod drogę publiczną dojazdową (*ul. Wołodyjowskiego M.*) oznaczoną symbolem 10.KD-D w projektowanych 10. metrowych liniach rozgraniczających.

numer ewidencyjny 124/7 w obrębie SIERAKÓW przeznaczona jest pod ciąg pieszo-jezdny oznaczony symbolem 14.KPj.

numer ewidencyjny 119/3 i 119/2 w obrębie SIERAKÓW przy drodze zbiorczej oznaczonej 1.KD-Z w projektowanych liniach rozgraniczających położone są w terenach

przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oznaczonych symbolem C.15.MN na rysunku planu.

numer ewidencyjny 119/4 w obrębie SIERAKÓW na skutek podziału stanowi drogę dojazdową (*ul. Zbyszka z Bogdańca*).

numer ewidencyjny 112/1 i 112/3 w obrębie SIERAKÓW w granicach opracowania na skutek podziału stanowią drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 169/3 w obrębie SIERAKÓW na skutek podziału stanowi drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 101/2 i 100/2 w obrębie SIERAKÓW na skutek podziału stanowią drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 100/1 w obrębie SIERAKÓW przy drodze zbiorczej oznaczonej 1.KD-Z w projektowanych liniach rozgraniczających położona jest w terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oznaczonych symbolem C.13.MN na rysunku planu. W północnej granicy działki znajduje się rów oznaczony symbolem G.10.WSr na rysunku planu.

numer ewidencyjny 99/1 w obrębie SIERAKÓW położona jest w terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną ekstensywną oznaczoną symbolem C.9.MNe na rysunku planu. W południowej granicy działki znajduje się rów oznaczony symbolem G.10.WSr na rysunku planu.

numer ewidencyjny 89/7 w obrębie SIERAKÓW w granicach opracowania przeznaczona jest pod drogę publiczną dojazdową oznaczoną symbolem 11.KD-D w projektowanych 6. i 10. metrowych liniach rozgraniczających.

numer ewidencyjny 150/3 w obrębie SIERAKÓW na skutek podziału stanowi drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 137/5 i 137/10 w obrębie SIERAKÓW w granicach opracowania na skutek podziału stanowią drogę dojazdową.

Zaopatrzenie w wodę

1. Plan ustala zasadę zaopatrzenia w wodę miasta i miejscowości wiejskich gminy Radzymin z wodociągu centralnego.
2. Źródłem zasilania wodociągu jest ujęcie wody wraz ze stacją uzdatniania wody w Aleksandrowie.
3. Przyjmuje się zasadę budowy sieci wodociągowej w układzie pierścieniowym zasilanym dwustronnie, w celu zapewnienia jej działania w warunkach awarii oraz umożliwienia wyrównania ciśnienia w sieci.
4. Zakłada się uzyskanie wymaganego ciśnienia pożarowego w miejskiej sieci wodociągowej przy wydatku 20 dm³/sek oraz w wiejskiej sieci wodociągowej przy wydatku 10 dm³/sek.
5. Zakłada się budowę przepływowych zbiorników wyrównawczych we wsiach Trzciana i Nadma dla zapewnienia właściwych parametrów dostaw wody na cele przeciwpożarowe dla miejscowości Wolica, Załubice Nowe, Załubice Stare, Borki i Trzciana oraz dla wsi Nadma.

6. Dopuszcza się zastosowanie zamiennie przepompowni sterowanych urządzeniami tyrystorowymi w tych samych węzłach sieci.
7. Dopuszcza się zaopatrywanie w wodę obiektów przemysłowych z własnych ujęć.
8. Dopuszcza się zaopatrzenie w wodę rozproszonej zabudowy wsi oraz zabudowy letniskowej z ujęć własnych.
9. Zakłada się etapowanie budowy sieci wodociągowej w zależności od zmieniającego się kryterium efektywności, wyrażającego się stosunkiem długości sieci do ilości mieszkańców obsługiwanych.

§ 73

Odprowadzanie ścieków

1. Plan ustala zasadę odprowadzania ścieków poprzez dwa systemy kanalizacyjne:
 - 1) centralny układ kanalizacji,
 - 2) kanalizacja obrzeży Zalewu Zegrzyńskiego.
2. Przyjmuje się, że centralny układ kanalizacji obejmie swym zasięgiem miasto Radzymin oraz wsie Dybów, Cegielni, Słupno i Ciemne.
3. Ustala się zasadę odbioru ścieków poprzez system kanałów grawitacyjnych do pompowni ścieków, a następnie kanałami tłocznymi do pompowni centralnej przy ulicy Wróblewskiego i do kanału głównego położonego w ulicach Wróblewskiego i Głowackiego.
4. Ustala się zasadę kierowania ścieków przez kanał tłoczny do biologiczno - mechanicznej oczyszczalni ścieków przy ulicy Przemysłowej.
5. Ustala się zasadę odbioru ścieków z terenu nie objętych systemami kanalizacji transportem przedsiębiorstw wyspecjalizowanych do punktu zlewnego przy oczyszczalni ścieków.
6. Ustala się, że odbiornikiem wód pościekowych jest rzeka Beniaminówka.
7. Zakłada się realizację sieci kanalizacyjnej w systemie rozdzielczym.
8. Dopuszcza się lokalizację lokalnych oczyszczalni obsługujących zespoły zabudowy mieszkaniowej, usługowej lub letniskowej na terenie miasta i gminy, za wyjątkiem terenów objętych strefą ochronną ujęcia wody Wodociągu Północnego.
9. Warunkiem lokalizacji oczyszczalni określonych w ust. 8 jest sporządzenie oceny oddziaływania na środowisko, w której zostanie udowodnione, między innymi:
 - a) celowość ekonomiczna i/lub większa skuteczność oczyszczania w stosunku do przyjętego w planie systemu,
 - b) odpowiednie podłoże geologiczne wybranego terenu,
 - c) przydatność wybranego odbiornika ścieków do odbioru wód pościekowych,
 - d) brak szkodliwego wpływu na sąsiadujące tereny zabudowy lub chronione.
10. W wypadku lokalizacji oczyszczalni na terenach rolnych, nie objętych szczególną formą ochrony ustaloną w planie, niezbędnym jest uzyskanie zgody władz rolnych.
11. Ustala się zasadę objęcia systemem kanalizacji grawitacyjno - pompowej terenów w granicach strefy ochronnej ujęcia wody z Zalewu Zegrzyńskiego.
12. Przyjmuje się, że system kanalizacji obrzeży Zalewu obejmie wsie Załubice Stare, Załubice Nowe, Arciechów, Borki i przysiółek Siwek.
13. Przyjmuje się, że ścieki będą kierowane systemem magistralnych przewodów kanalizacyjnych do oczyszczalni Orzechowo.
14. Wskazuje się tereny pod lokalizację pompowni.

Wypis z planu wydaje się do celów projektowych.

Otrzymują:

1. *Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.*
ul. Komunalna 2
05-250 R a d z y m i n
2. aa



z up. Burmistrza
mgr inż. arch. Bogdan Chyba
Kierownik Referatu
Rozwój i Zmodyfikacje Przestrzeni