

SUW  
11.06.2013

Wołomin, 4 czerwca 2013 r.

WOŚ.6341.54.2013

Na podstawie art. 9 ust. 1 pkt 19 d, pkt 22, pkt 24 a, art. 37 pkt 1, art. 65 ust. 1 pkt 1 i pkt 3 ppkt a, c, f, g, j, art. 65 ust. 2, art. 122 ust. 1 pkt 1, art. 123 ust. 2, 3, art. 127 ust. 1, 2, 6, 7 pkt 1, 2, 4, 5, ust. 7a, art. 128 ust. 1 pkt 1, 5, 6, 8, 9a, 9b, 10, 11, 12, art. 131 ust. 1, 2, 2b, art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2012 r., poz. 145 ze zm.), oraz art. 104, 107 i 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30 kwietnia 2013 r., Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Komunalna 2 05-250 Radzymin,, w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego,

I. **udzielam** Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Komunalna 2, 05-250 Radzymin, pozwolenia wodnoprawnego na:

1. wykonanie urządzenia wodnego, tj. studni nr 1a,
2. szczególne korzystanie z wód, w zakresie poboru wód podziemnych z czwartorzędowej warstwy wodonośnej, przy pomocy ujęcia składającego się z trzech studni: nr 1a, 2 i 3,
  - a. studni nr 1a o głębokości 64 m, usytuowanej na działce nr ew. 10/1 obr. 02-01 w Radzyminie, o wydajności - 150 m<sup>3</sup>/h,
  - b. studni nr 2 o głębokości 61,5 m, usytuowanej na działce nr ew. 1/2 obr. 02-01 w Radzyminie – o wydajności 100 m<sup>3</sup>/h,
  - c. studni nr 3 o głębokości 63,9 m, usytuowanej na działce nr ew. 20 obr. 02-01 w Radzyminie – o wydajności 130 m<sup>3</sup>/h,w łącznej ilości:  
maksymalnie na godzinę – 220 m<sup>3</sup>/h,  
średnio na dobę – 4124 m<sup>3</sup>/dobę,  
maksymalnie na rok – 1 500 000 m<sup>3</sup>/rok,

II. **ustalam** parametry i położenie urządzenia wodnego, tj.: studni nr 1a wg tabeli nr 1:  
Tabela nr 1

Lp.	Położenie	
1.	Lokalizacja	działka nr ew. 10/1 obr. 02-01 w Radzyminie
2.	rzędna posadowienia studni (m n.p.m.)	89,24
3.	współrzędne geograficzne	N 52°25'14", E 21°09'25"
Parametry		
4.	dopuszczalna wydajność	150 m <sup>3</sup> /h
5.	poziom zwierciadła statycznego	6,12 m
6.	depresja	5,05 m

III. **ustalam** warunki wykonania urządzenia wodnego (studni nr 1a):

1. opis urządzenia wodnego, tj. studni nr 1a:
  - a. konstrukcja studni: część nadfiltrowa Ø 300 mm – 3,0 m, część czynna Ø 300 mm – 22,0 m, część podfiltrowa Ø 300 mm – 39,0 m,
  - b. wykonać trwałą obudowę studni z dnem uszczelnionym,
  - c. w miejscu zapewniającym pomiar całkowitej ilości pobieranej wody zamontować wodomierz, w celu rejestracji ilości wody pobranej ze studni,
2. studnię wykonać pod kierownictwem osoby z uprawnieniami w odpowiedniej specjalności,
3. przed rozpoczęciem robót wykonać geodezyjne wytyczenie projektowanych prac,

a po ich wykonaniu sporządzić inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, którą należy złożyć w Wydziale Ewidencji Gruntów i Budynków Starostwa Powiatowego w Wołominie przy ul. Powstańców 8/10,

4. po zakończeniu prac związanych z wykonaniem ww. urządzenia wodnego należy uporządkować przyległy teren oraz doprowadzić go do stanu właściwego,
5. z uwagi na możliwość wystąpienia kolizji z urządzeniami podziemnymi prace prowadzić ze szczególną ostrożnością, a w przypadku jej wystąpienia zapewnić nadzór przedstawiciela instytucji branżowej;

IV. **ustalam** obowiązki Wnioskodawcy niezbędne ze względu na ochronę zasobów środowiska, interesów ludności i gospodarki oraz niezbędne przedsięwzięcia ograniczające negatywne oddziaływanie na środowisko:

1. urządzenia służące do poboru wody utrzymywać w pełnej sprawności technicznej, eksploatacyjnej i właściwym stanie sanitarnym, poprzez prowadzenie obsługi urządzeń zgodnie z odpowiednimi instrukcjami oraz dokonywanie systematycznej konserwacji i remontów zapobiegawczych,
2. przestrzegać zakazów wykonywania w pobliżu urządzeń wodnych robót i czynności, które mogą powodować uszkodzenie urządzeń wodnych,
3. utrzymywać w należyтым stanie obszar wokół ujęcia, poprzez zagospodarowanie terenu zielenią oraz odprowadzanie wód opadowych w sposób uniemożliwiający przedostawanie się ich do urządzeń służących do poboru wody,
4. należy pobierać wodę w ilościach faktycznego zapotrzebowania, nie dopuszczając do jej marnotrawstwa, przy jednoczesnym prowadzeniu kontroli nieuzasadnionego jej zużycia,

V. **ustalam** sposób i zakres prowadzenia pomiarów ilości i jakości pobieranej wody oraz sposób gospodarowania wodą:

1. prowadzić książkę eksploatacji ujęcia wody,
2. dwa razy w roku prowadzić pomiar stanu zwierciadła wody w studniach podczas pracy pompy i podczas przerwy w pompowaniu,
3. prowadzić pomiary ilości pobieranej wody za pomocą legalizowanych urządzeń pomiarowych, tj.: wskazań wodomierzy o przepływie maksymalnym 220 m<sup>3</sup>/h, zainstalowanych w obudowach studni,
4. prowadzić pomiary jakości pobieranej wody w stanie pierwotnym min. 1 raz roku, w zakresie nw. wskaźników:
  - a. wskaźniki fizykochemiczne i organoleptyczne: barwa, mętność, zapach odczyn, utlenialność, twardość, amoniak, azotany, chlorki żelazo ogólne, mangan
  - b. wskaźniki mikrobiologiczne: Escherichia coli, Enterokoki,
5. próbki wody pierwotnej pobierać z kranu znajdującego się w każdej studni,
6. prowadzić systematyczny monitoring kontrolny i przeglądowy jakości wody, w ww. zakresie oraz z częstotliwością zgodnymi z obowiązującymi przepisami rozporządzenia Ministra Zdrowia w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, tj.: liczba próbek/rok:
  - a. dla monitoringu kontrolnego - 19 próbek wody,
  - b. dla monitoringu przeglądowego - 3 próbki wody,
7. miejsce poboru próbek wody uzdatnionej, uzgodnić z właściwym państwowym powiatowym,
8. badania jakości wykonywać w laboratoriach o udokumentowanym systemie jakości prowadzonych badań wody, zatwierdzonym przez Państwową Inspekcję Sanitarną,

9. wodę pobierać w ilościach faktycznego zapotrzebowania, nie dopuszczając do jej marnotrawstwa, przy jednoczesnym prowadzeniu kontroli nieuzasadnionego jej zużycia,
  10. w przypadku, gdy studnia nie będzie w stanie pokryć określonego w niniejszej decyzji poboru wody, należy dokonać weryfikacji jej zasobów eksploatacyjnych, pod nadzorem uprawnionego hydrogeologa,
- VI. **ustalam** sposób postępowania w przypadku zatrzymania działalności, awarii lub uszkodzenia urządzeń pomiarowych:
1. w przypadku awarii wodomierza – zaprzestać poboru wody do czasu zapewnienia wykonywania pomiarów za pomocą przyrządów spełniających wymagania prawnej kontroli metrologicznej, w rozumieniu ustawy z dnia 11 maja 2001 r. – Prawo o miarach (Dz. U. z 2004 r., Nr 243, poz. 2441 ze zm.),
  2. niezwłocznie podjąć wszelkie działania w celu usunięcia awarii, ograniczając rozmiar i zasięg szkód spowodowany awarią,
- VII. **ustalam** okres ważności pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych z ww. ujęcia udzielam na czas oznaczony, tj.: **do dnia 31 maja 2033 r.**
- VIII. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych, koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich, przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.
- IX. **uchylam** decyzję Starosty Wołomińskiego nr 142/03, z dnia 14 maja 2003 r., znak: WOŚ-6223-15/817/03/02, zmienioną decyzją nr 452/09, z dnia 28 lipca 2009 r., znak: WOŚ-6223-6/09, tj.: pozwolenie wodnoprawne w części B.1., dot. poboru wód podziemnych z utworów czwartorzędowych w Radzyminie -Aleksandrowie, ul. Batalionów Chłopskich, ze studni nr 1, 2 i 3, o głębokości odpowiednio 60,0 m, 61,5 m, 63,9 m; 31,12,2013

#### Uzasadnienie

W dniu 30 kwietnia 2013 r. do Starosty Wołomińskiego wpłynął wniosek Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Komunalna 2, 05-250 Radzymin, o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na pobór wody podziemnej z ujęcia składającego z trzech studni nr 1a, 2, 3 zlokalizowanego przy ul. Batalionów Chłopskich w Radzyminie, dla potrzeb wodociągu w Radzyminie. Jednocześnie wniesiono o uchylenie decyzji Starosty Wołomińskiego nr 143/03, z dnia 14 maja 2003 r., w części dot. poboru wód podziemnych – pkt B.1.

Do wniosku dołączono:

1. „Operat wodnoprawny na pobór wód podziemnych z utworów czwartorzędowych, dla potrzeb wodociągu w Radzyminie, powiat Wołomin, województwo mazowieckie” – sporządzony przez mgr inż. Małgorzatę Weil, w kwietniu 2013 r. wraz z zapisem na nośniku elektronicznym (płyta CD),
2. opis prowadzenia zamierzonej działalności sporządzony w języku nietechnicznym,
3. „Dokumentację hydrogeologiczną ujęcia wody podziemnej z utworów czwartorzędowych w kat. „B” w miejscowości Radzymin-Aleksandrów” – sporządzoną w lutym 1982 r.,
4. „Aneks do dokumentacji hydrogeologicznej w kat.”B” ujęcia wody podziemnej składającego się z trzech studzien /w tym jedna awaryjna/ ujmujących wodę z utworów czwartorzędowych” sporządzony w czerwcu 1992 r., przez mgr Irenę Kubalą,
5. „Dokumentację geologiczną (powykonawcza) likwidacji studni nr 1 ujmującej wody podziemne z utworów czwartorzędowych w Radzyminie” – sporządzoną w listopadzie 2009 r.,

6. „Dodatek do dokumentacji hydrogeologicznej ustalającej zasoby eksploatacyjne ujęcia wód podziemnych dla potrzeb stacji uzdatniania wody „Aleksandrów” w Radzyminie po wykonaniu otworu zastępczego nr 1a” sporządzony w listopadzie 2009 r.,
7. decyzję Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy nr 124/85, z dnia 19 czerwca 1985 r., zatwierdzającą zasoby w wysokości 220 m<sup>3</sup>/h przy depresji 6 m,
8. decyzję Wojewody Warszawskiego nr 101/92 z dnia 20 lipca 1992 r., znak OSL-VI-7523/101/92, zatwierdzającą dokumentację hydrogeologiczną ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych na terenie wodociągu w Radzyminie –Aleksandrowie,
9. zawiadomienie Marszałka Województwa Mazowieckiego z dnia 09 marca 2010 r., o przyjęciu dodatku do dokumentacji hydrogeologicznej dla studni nr 1a,
10. sprawozdania z bakteriologicznych i fizykochemicznych badań wody wykonanych przez akredytowane laboratorium Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Warszawie:
  - a. Nr 1209/11, z dnia 07 grudnia 2011 r.,
  - b. Nr 197/13, z dnia 27 marca 2013 r.,

Zgodnie z art. 140 ust. 1 ww. ustawy Prawo wodne – starosta jest organem właściwym do wydania niniejszej decyzji.

Informację o wszczęciu postępowania w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego i uchyleniu ww. decyzji podano do publicznej wiadomości, zgodnie z art. 127 ust. 6 i ust. 9 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2012 r., poz. 145 ze zm.), zawiadomieniem i obwieszczeniem z dnia 15 kwietnia 2013 r., znak: WOS.6341.64.2013. Do dnia wydania niniejszej decyzji nie wpłynęły żadne uwagi, ani wnioski w przedmiotowej sprawie.

- I. W wyniku przeprowadzonego postępowania ustalono m.in., że:
  1. ujęcie służące do poboru wód podziemnych dla potrzeb wodociągu w Radzyminie, stanowi:
    - a. studnia nr 1a (współrzędne geograficzne N 52°25'14", E 21°09'25"), posiadająca zasoby w wysokości 150 m<sup>3</sup>/h,
    - b. studnia nr 2 (współrzędne geograficzne N 52°25'17", E 21°09'21"), posiadająca zasoby w wysokości 100 m<sup>3</sup>/h,
    - c. studnia nr 3 (współrzędne geograficzne N 52°25'08", E 21°09'21"), posiadająca zasoby w wysokości 130 m<sup>3</sup>/h,określone w ww. dokumentacjach hydrogeologicznych,
  2. pobór wody będzie odbywał się naprzemiennie, z dwóch studni jednocześnie, tak aby ilość pobieranej wody nie przekroczyła 220 m<sup>3</sup>/h,
  3. woda z ww. ujęcia, pod względem fizykochemicznym, nie spełnia wymagań określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 29 marca 2007 r., w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. Nr 61, poz. 417 ze zm.), z uwagi na zwiększoną zawartość w wodzie surowej związków żelaza, manganu w związku z powyższym przed trafieniem do wodociągu będzie ona uzdatniana w stacji uzdatniania wody,
  4. według Autora operatu wodnoprawnego:
    - a. pobór wód podziemnych z ww. ujęcia nie będzie miał negatywnego wpływu na wody podziemne i powierzchniowe oraz tereny sąsiednie,
    - b. zasięg leja depresji dla całego ujęcia wynosi 384,1 m, tj.: wykracza poza granice działki Wnioskodawcy,
    - c. w zasięgu oddziaływania brak jest innych ujęć wody,
    - d. eksploatacja ujęcia z powyższą wydajnością nie spowoduje negatywnych skutków w stosunku do wód podziemnych,



e. w zasięgu oddziaływania ww. studni nie występują formy ochrony przyrody, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 880 ze zm.).

II. Zgodnie z obowiązującymi przepisami:

1. decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony – art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267)
2. szczególnym korzystaniem z wód jest korzystanie wykraczające poza korzystanie powszechne lub zwykłe, w szczególności pobór wód podziemnych na potrzeby działalności gospodarczej, w ilości większej niż 5 m<sup>3</sup> na dobę – art. 37 pkt. 1, w związku z art. 36 ust. 3 pkt 2 i 3 ww. ustawy Prawo wodne,
3. szczególne korzystanie z wód wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego – art. 122 ust. 1 pkt 1 i 3 ww. ustawy Prawo wodne,
4. zakład powinien prowadzić monitoring kontrolny i przeglądowy jakości wody, w zakresie  
oraz z częstotliwością zgodnymi z obowiązującymi przepisami stawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Zdrowia w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi,
5. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymanym pozwoleniem – art. 123 ust. 3 ww. ustawy Prawo wodne.

W związku z powyższym rozstrzygnięto jak na wstępie.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej, ul. Zarzeczce 13B, 03-194 Warszawa, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Z up. STAROSTY  
Kolinda Rytel  
WICEM STAROSTA