

Radzymin, dnia 22.05.2019 r.

L.dz. 1635/19

Investor: **Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Komunalna 2
05-250 Radzymin**

Dotyczy: warunków technicznych do projektowania i budowy sieci kanalizacyjnej i wodociągowej w Ciemnym w ramach zadania – „Budowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej w Ciemnym - Żółty FIDIC”

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z. o.o. w Radzyminie, zwane dalej Przedsiębiorstwem, określa poniżej warunki techniczne do projektowania i wykonania sieci kanalizacyjnej w ramach zadania – „Budowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej w Ciemnym - Żółty FIDIC”. Inwestycja będzie realizowana w miejscowości Radzymin i Ciemne w ulicach: Al. Jana Pawła II, Marsz. J. Piłsudskiego, Bez nazwy od ul. Marsz. J. Piłsudskiego (dz. ew. nr 218), Długiej, Jesiennej, Zgodnej, Uroczej, Laskowej, Wygodnej, Bez nazwy od ul. Wygodnej (dz. ew. nr 247/11), Jasnej, Wołomińskiej, Bez nazwy od ul. Wołomińskiej (dz. ew. nr 37/4, 37/25), Bez nazwy od ul. Wołomińskiej (dz. ew. nr 104/4), Familijnej.

Dla sieci kanalizacyjnej

1. Sieć kanalizacyjną wraz z odejściami do poszczególnych działek należy projektować na drogach powszechnego korzystania. W przypadku dróg/działek prywatnych, przed złożeniem projektów do uzgodnienia, właściciele dróg/działek winni ustanowić na rzecz Przedsiębiorstwa służebność przesyłu.
2. Włączenie projektowanych sieci kanalizacyjnej należy wykonać do istniejących sieci:
Najbliżej usytuowane istniejące urządzenia:
 - sieć kanalizacyjna studnia kanalizacyjna w ul. Wołomińskiej w Radzyminie o rzędnej dna 89,14 m n.p.m. i rzędnej terenu 90,67 m n.p.m.
 - odgałęzienie sieci kanalizacyjnej PVC, DN160 zakończone na granicy Al. Jana Pawła II i ul. PiłsudskiegoRzędne dna studni i odejść należy potwierdzić pomiarami geodezyjnymi.
3. Kanały, odgałęzienia sieci od głównego kanału i pompownie ścieków należy projektować i budować zgodnie z wytycznymi technicznym określonymi w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, stanowiącym Część III Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanym dalej PFU.
4. Pompownie ścieków powinny być projektowane biorąc pod uwagę przyszłą rozbudowę sieci kanalizacyjnej w oparciu o miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
5. Trasę przewodów kanalizacyjnych uzgodnić z właściwą jednostką geodezyjną.
6. Należy uzyskać zgodę zarządcy drogi na lokalizację sieci i odejść w pasie drogowym.
7. Dopuszcza się sporządzenie Projektu Budowlanego i Projektu Wykonawczego sieci kanalizacyjnej (kanał z odejściami) w jednym opracowaniu. Projekty należy przedłożyć do uzgodnienia do Przedsiębiorstwa oraz Inżyniera Kontraktu.
8. Należy uzyskać pozwolenie na budowę/zgłoszenie budowy zaprojektowanej sieci kanalizacyjnej wraz z odejściami oraz pozwolenie na użytkowanie.
9. Odbiór wybudowanej infrastruktury technicznej zgodnie z PFU.

Dla sieci wodociągowej

1. Sieć wodociągową oraz odejścia w pasie drogowym ulicy H. Sienkiewicza do poszczególnych działek należy projektować na drogach powszechnego korzystania. W przypadku dróg/działek prywatnych, przed złożeniem projektów do uzgodnienia, właściciele dróg/działek winni ustanowić na rzecz Przedsiębiorstwa służebność przesyłu.
2. Miejsce włączenia projektowanych sieci wodociągowych należy wykonać do istniejących sieci wodociągowych:
 - sieć wodociągowa PE, Dn 160 w rejonie skrzyżowania ulicy Kasztanowej i drogi serwisowej byłej trasy S8 w Dybowie Kolonia;
 - sieć wodociągowa PVC Dn 160 w Al. Jana Pawła II w Radzyminie;Zagłębienie istniejących przewodów ok. 1,7m.
3. Sieć wodociągową oraz odgałęzienia sieci należy projektować i budować zgodnie z wytycznymi technicznym określonymi w PFU.
4. Trasę przewodów wodociągowych uzgodnić z właściwą jednostką geodezyjną.
5. Należy uzyskać zgodę zarządcy drogi na lokalizację sieci i odejść w pasie drogowym.
6. Dopuszcza się sporządzenie Projektu Budowlanego i Projektu Wykonawczego sieci wodociągowej oraz odejścia w jednym opracowaniu. Projekty należy przedłożyć do uzgodnienia do Przedsiębiorstwa oraz Inżyniera Kontraktu.
7. Należy uzyskać pozwolenie na budowę/zgłoszenie budowy zaprojektowanej sieci kanalizacyjnej wraz z odejściami oraz pozwolenie na użytkowanie.
8. Odbiór wybudowanej infrastruktury technicznej zgodnie z PFU.

PREZES ZARZĄDU
mgr Małgorzata Król