

**WYPIS Z PLANU MIEJSCOWEGO**

Stwierdzam, że zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Radzymin zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Radzyminie nr 430/LI/98 z dnia 19 czerwca 1998r /Dz. Urz. Nr 62 poz.293 z dnia 20 października 1998/ **działka:**

numer ewidencyjny 149/36 w obrębie SŁUPNO przeznaczona jest pod drogę lokalną (*ul. Ceglana*) oznaczoną symbolem KL 12,0 w projektowanych liniach rozgraniczających. Postulowana szerokość jezdni: 5,0 do 7,0 metrów.

numer ewidencyjny 69/18 i 67/33 w obrębie SŁUPNO przeznaczone są pod drogę lokalną (*ul. Spokojna*) oznaczoną symbolem KL 12,0 w projektowanych liniach rozgraniczających. Postulowana szerokość jezdni: 5,0 do 7,0 metrów.

## § 73

Odprowadzanie ścieków

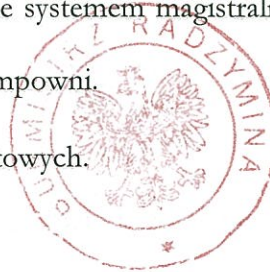
1. Plan ustala zasadę odprowadzania ścieków poprzez dwa systemy kanalizacji:
  - 1) centralny układ kanalizacji,
  - 2) kanalizacja obrzeży Zalewu Zegrzyńskiego.
2. Przyjmuje się, że centralny układ kanalizacji obejmie swym zasięgiem miasto Radzymin oraz wsie Dybów, Cegielni, Słupno i Ciemne.
3. Ustala się zasadę odbioru ścieków poprzez system kanałów grawitacyjnych do pompowni ścieków, a następnie kanałami tłocznymi do pompowni centralnej przy ulicy Wróblewskiego i do kanału głównego położonego w ulicach Wróblewskiego i Głowackiego.
4. Ustala się zasadę kierowania ścieków przez kanał tłoczny do biologiczno - mechanicznej oczyszczalni ścieków przy ulicy Przemysłowej.
5. Ustala się zasadę odbioru ścieków z terenu nie objętych systemami kanalizacji transportem przedsiębiorstw wyspecjalizowanych do punktu zlewnego przy oczyszczalni ścieków.
6. Ustala się, że odbiornikiem wód pościekowych jest rzeka Beniaminówka.
7. Zakłada się realizację sieci kanalizacyjnej w systemie rozdzielczym.
8. Dopuszcza się lokalizację lokalnych oczyszczalni obsługujących zespoły zabudowy mieszkaniowej, usługowej lub letniskowej na terenie miasta i gminy, za wyjątkiem terenów objętych strefą ochronną ujęcia wody Wodociągu Północnego.
9. Warunkiem lokalizacji oczyszczalni określonych w ust. 8 jest sporządzenie oceny oddziaływania na środowisko, w której zostanie udowodnione, między innymi:
  - a) celowość ekonomiczna i/lub większa skuteczność oczyszczania w stosunku do przyjętego w planie systemu,
  - b) odpowiednie podłoże geologiczne wybranego terenu,
  - c) przydatność wybranego odbiornika ścieków do odbioru wód pościekowych,
  - d) brak szkodliwego wpływu na sąsiadujące tereny zabudowy lub chronione.
10. W wypadku lokalizacji oczyszczalni na terenach rolnych, nie objętych szczególną formą ochrony ustaloną w planie, niezbędnym jest uzyskanie zgody władz rolnych.

11. Ustala się zasadę objęcia systemem kanalizacji grawitacyjno - pompowej terenów w granicach strefy ochronnej ujęcia wody z Zalewu Zegrzyńskiego.
12. Przyjmuje się, że system kanalizacji obrzeży Zalewu obejmie wsie Załubice Stare, Załubice Nowe, Arciechów, Borki i przysiółek Siwek.
13. Przyjmuje się, że ścieki będą kierowane systemem magistralnych przewodów kanalizacyjnych do oczyszczalni Orzechowo.
14. Wskazuje się tereny pod lokalizację pompowni.

Wypis z planu wydaje się do celów projektowych.

Otrzymują:

1. *Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.*  
*ul. Komunalna 2*  
*05-250 R a d z y m i n*
2. *a/a*



*z up. Burmistrza*  
*mgr inż. arch. Bogdan Chajler*  
*Kierownik Referatu*  
*Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego*



**WYPIS Z PLANU MIEJSCOWEGO**

Stwierdzam, że zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Radzymin zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Radzyminie nr **430/LI/98** z dnia 19 czerwca 1998r (Dz. Urz. Nr 62 poz.293 z dnia 20 października 1998 r.); zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Radzymin zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Radzyminie nr **412/XXXV/2001** z dnia 31 sierpnia 2001 r. (Dz. Urz. Nr 191, poz. 3237 z dnia 13 września 2001 r.); zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Radzymin zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Radzyminie nr **560/XLIII/2002** z dnia 8 października 2002r (Dz. Urz. Nr 285, poz. 7492 z dnia 5 listopada 2002r.); zgodnie z Uchwałą nr **147/XII/2003** Rady Miejskiej w Radzyminie z dnia 19 grudnia 2003 r. (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 4, poz. 167 z dnia 8 stycznia 2004 r.) w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Radzymin; zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Radzymin zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Radzyminie nr **135/XI/03** z dnia 31 października 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 293 z 21 listopada 2003r poz. 7755), zgodnie z Uchwałą nr **514/XXXVI/2006** r. Rady Miejskiej w Radzyminie z dnia 20 października 2006 r. (Dz. U. Woj. Mazowieckiego Nr 236, poz. 8663, z dnia 21 listopada 2006 r.) oraz zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Sieraków zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Radzyminie nr **131/X /2015** z dnia 20 lipca 2015r (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 17 sierpnia 2015r poz. 7144)**działki:**

numer ewidencyjny 240/1, 240/2, 240/4, 204/5, 232/27, 81/3, 80/3 i 67/31 w obrębie SŁUPNO przeznaczone są pod drogę zbiorczą (ul. Żeromskiego) oznaczoną symbolem E 1 KZ 22,0; 3 KZ 15,0-18,0 i 3 KZ 18,0-22,0 w projektowanych liniach rozgraniczających.

numer ewidencyjny 239/12 w obrębie SŁUPNO stanowi drogę lokalną oznaczoną E KL 14,0-21,0 w projektowanych liniach rozgraniczających.

numer ewidencyjny 517/1 w obrębie SŁUPNO przeznaczona jest pod drogę o funkcji dojazdowej oznaczoną na rysunku planu symbolem E KD 12,0 na rysunku planu.

numer ewidencyjny 239/39 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału przeznaczona jest pod drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 505/17, 505/25, 508/3, 508/6, 515/5, 505/19, 511/1 i 505/23 w obrębie SŁUPNO przeznaczone są pod drogę o funkcji dojazdowej (ul. Sadowa) oznaczoną symbolem E KD 8,0-10,0 na rysunku planu.

numer ewidencyjny 232/22, 232/18, 232/17 i 231/28 w obrębie SŁUPNO przeznaczone są pod drogę o funkcji dojazdowej (ul. Lipowa) oznaczoną symbolem E KD 6,0 na rysunku planu.

numer ewidencyjny 500/91, 500/92, 500/76, 500/65, 500/38 i 500/27 w obrębie SŁUPNO stanowią drogę dojazdową (ul. Sąsiedzka). Przez południową część drogi przechodzi gazociąg Ø 700 mm oraz linia elektroenergetyczna 110 kV ze strefami bezpieczeństwa.

numer ewidencyjny 500/52, 500/37, 500/36 i 500/44 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową (*ul. Przyjazna*).

numer ewidencyjny 207/46 i 207/39 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 500/19 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową (*ul. Pod Sosnami*).

numer ewidencyjny 500/97 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 183 w obrębie SŁUPNO stanowi drogę ewidencyjną powszechnego korzystania.

numer ewidencyjny 438, 451/14 i 451/11 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową (*ul. Magnolii*).

numer ewidencyjny 439, 428/4, 430/8, 442/11, 445/2, 425/7, 442/18 i 426/5 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową (*ul. Chabrową*).

numer ewidencyjny 448/21, 448/15, 448/33, 448/44, 448/46, 448/45, 445/18 i 465/9 w obrębie SŁUPNO stanowią drogę wewnętrzną (*ul. Polnej Róży*) powstałą z podziału terenu oznaczoną symbolem KD i Kd na rysunku planu.

numer ewidencyjny 465/10 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową. Przez działkę przechodzi gazociąg  $\varnothing$  700 mm ze strefami bezpieczeństwa.

numer ewidencyjny 445/3 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową (*ul. Agawy*).

numer ewidencyjny 442/5, 442/10, 442/19, 442/17 i 442/33 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową (*ul. Jaśminową*).

numer ewidencyjny 440/8, 440/17, 440/34 i 440/45 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową (*ul. Kubusia Puchatka*).

numer ewidencyjny 424, 440/49, 440/22, 440/18, 440/35, 440/44 i 344/5 w obrębie SŁUPNO przeznaczone są pod drogę zbiorczą (*ul. Gościńiec*) oznaczoną 1 KZ 18,0-20,0 w projektowanych liniach rozgraniczających. Przez drogę przechodzi gazociąg  $\varnothing$  700 mm ze strefami bezpieczeństwa.

numer ewidencyjny 345, 343/33 i 352/4 w obrębie SŁUPNO stanowią drogę dojazdową (*ul. Przeskok*). Droga znajduje się w strefie bezpieczeństwa gazociągu  $\varnothing$  700 mm.

numer ewidencyjny 343/34 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową (*ul. Okrężną*). Południowa część drogi znajduje się w strefie bezpieczeństwa gazociągu  $\varnothing$  700 mm.



numer ewidencyjny 172 w obrębie SŁUPNO stanowi drogę ewidencyjną powszechnego korzystania.

numer ewidencyjny 330, 331/40, 331/37 i 331/38 w obrębie SŁUPNO przeznaczone są pod drogę lokalną (*ul. Wspólną*) oznaczoną KL 15,0 w projektowanych liniach rozgraniczających. Przez drogę przechodzi gazociąg  $\varnothing$  700 mm ze strefami bezpieczeństwa.

numer ewidencyjny 273/27, 273/24 i 273/21 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową (*ul. Rodzinną*).

numer ewidencyjny 66, 67/10, 67/37 i część działki 67/3 od strony zachodniej w obrębie SŁUPNO stanowią drogę lokalną (*ul. Przytulną*) oznaczoną KL 12,0 w projektowanych liniach rozgraniczających.

numer ewidencyjny 255 w obrębie SŁUPNO stanowi drogę ewidencyjną powszechnego korzystania.

numer ewidencyjny 257/7 i 258/7 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową (*ul. Małą*).

numer ewidencyjny 253/6 i 254/9 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową (*ul. Szczęścia*).

numer ewidencyjny 247, 269/16, 270/16 w obrębie SŁUPNO i działka nr ew. 196 w obrębie SIERAKÓW przeznaczone są pod drogę zbiorczą (*ul. Ekologiczną*) oznaczoną 4 KZ 15,0 w projektowanych liniach rozgraniczających.

numer ewidencyjny 269/2 i 270/2 w obrębie SŁUPNO stanowią drogę lokalną (*ul. Nastrojową*) oznaczoną jako ul. Projektowana w 10. metrowych liniach rozgraniczających.

numer ewidencyjny 241/8 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 87, 147/17, 147/16, 147/15, 147/14, 146, 147/20, 147/22, 147/24 i 88/1 w obrębie SŁUPNO przeznaczone są pod drogę zbiorczą (*ul. Szkolną*) oznaczoną 1 KZ 18,0-20,0 w projektowanych liniach rozgraniczających.

numer ewidencyjny 218 w obrębie CEGIELNIA przeznaczona jest pod drogę zbiorczą (*ul. Polną*) oznaczoną symbolem 1 KZ 20,0-22,0 na rysunku planu.

numer ewidencyjny 147/12 i 149/15 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową (*ul. Błuszczową*).

numer ewidencyjny 149/24 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową (*ul. Cedrową*).

numer ewidencyjny 70/23 i 70/21 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową (*ul. Rajską*).

numer ewidencyjny 70/14 i 70/9 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową (*ul. Widok*).

numer ewidencyjny 144/2, 89/5, 90/10, 91/5, 95/13, 98/4, 166/10 i 99/4 w obrębie SŁUPNO przeznaczone są pod drogę lokalną (*ul. Ceglana*) oznaczoną KL 12,0 w projektowanych liniach rozgraniczających.

numer ewidencyjny 95/14 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową (*ul. Wiosenna*) oznaczoną symbolem KD 8,0.

numer ewidencyjny 98/3 i 99/3 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową (*ul. Młodzieżczą*).

numer ewidencyjny 280/2, 275, 281/4 i 282/8 w obrębie CEGIELNIA stanowią drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 56, 69/11, 69/8, 49/10, 67/12, 67/34, 67/32, 67/14, 67/13, 49/10, 47 i część działki 69/3 od strony północno-zachodniej w obrębie SŁUPNO stanowią drogę lokalną (*ul. Spokojną*) oznaczoną symbolem KL 10,0 i KL 12,0 w projektowanych liniach rozgraniczających.

numer ewidencyjny 682/1, 549/1 i 580/1 w obrębie SŁUPNO stanowi drogę główną ulicy (*Jana Pawła II*) oznaczoną symbolem E 1 KGP 63,0-67,0 na rysunku planu.

numer ewidencyjny 579/6 w obrębie SŁUPNO w narożniku Alei Jana Pawła II oznaczonej symbolem E 1 KGP 63,0-67,0 oraz ulicy Norwida oznaczonej symbolem E KL 17,0 położona jest w terenach usług handlu, usług różnych oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o charakterze miejskim oznaczonych symbolem „E UH/U/MN<sub>2</sub>” na rysunku planu. Część działki od strony południowo-zachodniej przeznaczona jest pod poszerzenie drogi lokalnej (*ulicy Norwida*) oznaczonej symbolem E KL 17,0 w projektowanych liniach rozgraniczających. Część działki od strony wschodniej przeznaczona jest pod projektowaną drogę lokalną oznaczoną symbolem E KL 10,0 w projektowanych liniach rozgraniczających.

numer ewidencyjny 815/30 i 815/13 w obrębie SŁUPNO przeznaczone są pod drogę zbiorczą oznaczoną symbolem 3 KZ 15,0 na rysunku planu.

numer ewidencyjny 29/10, 29/5 i 29/15 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 29/14 w obrębie SŁUPNO położona jest w terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną oznaczonych symbolem „MN<sub>3</sub>” na rysunku planu.

numer ewidencyjny 201/10 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 149/34 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową.

część działek numer ewidencyjny 480/1 i 478/4 w obrębie SŁUPNO stanowią drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 207/61, 207/60, 207/59 i 207/58 w obrębie SŁUPNO położone są w terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługi rzemiosła oznaczonych symbolem „MN<sub>3</sub>/UR” na rysunku planu.

numer ewidencyjny 186/12 i 186/13 w obrębie SŁUPNO położone są w terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługi rzemiosła oznaczonych symbolem „MN<sub>3</sub>/UR” na rysunku planu. Działka nr ew. 186/13 przeznaczona jest pod drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 179/6, 184/4, 181/7 i 181/12 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 177/21 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 207/35, 207/31, 207/125 i 207/116 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 202/17 oraz północno-zachodnia część działki nr 203/6 i południowo-wschodnia część działki nr 201/13 w obrębie SŁUPNO stanowią drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 775/39, 775/23, 775/19 i 775/20 w obrębie SŁUPNO przeznaczone są pod sięgacz pieszo-jezdny (*ul. Kiepury*) oznaczony symbolem E KD<sub>s</sub> 6,0 – 5,0 na rysunku planu.

numer ewidencyjny 500/79 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 490/12, 524/1 i 552/10 w obrębie SŁUPNO przeznaczone są pod drogę lokalną (*ul. Bł. ks. B. Markiewiczza*) oznaczoną symbolem KL 15,0 na rysunku planu. Na drodze znajduje się stanowisko archeologiczne oznaczone numerem 53-67/37, przechodzi gazociąg Ø 700 mm oraz linia elektroenergetyczna 110 kV ze strefami bezpieczeństwa.

numer ewidencyjny 580/2, 611/20, 611/38, 537/6 i 543/18 w obrębie SŁUPNO przeznaczone są pod drogę lokalną (*ul. Norwida*) oznaczoną symbolem KL 15,0 w projektowanych liniach rozgraniczających.



numer ewidencyjny 671/16, 671/18, 671/13, 671/40, 671/39, 671/34, 671/29, 671/26 i 671/42 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową (*ul. Jesionowa*). Na działce znajduje się stanowisko archeologiczne oznaczone numerem AZP 53-67/34.

numer ewidencyjny 671/40 i 671/24 w obrębie SŁUPNO przeznaczone są pod drogę publiczną dojazdową w ciągu drogi gminnej oznaczoną symbolem „S.KDD-1” o szerokości 12 metrów w liniach rozgraniczających.

numer ewidencyjny 670/8 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 658/4, 658/11, 654/20 i 654/18 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową (*ul. Reja*).

numer ewidencyjny 565/18 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową (*ul. Asnyka*).

numer ewidencyjny 647/21 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową (*ul. Chopina*).

numer ewidencyjny 647/23, 644/26 i 644/39 w obrębie SŁUPNO przeznaczone są pod drogę publiczną lokalną w ciągu drogi gminnej oznaczoną symbolem „S.KDL-1” o szerokości 15 metrów w liniach rozgraniczających.

numer ewidencyjny 644/24, 644/38, 644/27, 644/45, 644/49, 6544/68 i 644/46 w obrębie SŁUPNO przeznaczone są pod drogę publiczną dojazdową w ciągu drogi gminnej (*ul. Brzechwy*) oznaczoną w części południowej symbolem „S.KDD-2” o szerokości 10 metrów w liniach rozgraniczających.

numer ewidencyjny 552/7 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 545/12 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 636/2, 633/2 i 630/12 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową (*ul. Porannej Rosy*).

numer ewidencyjny 613/30 i 611/19 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 564/8 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową (*ul. Prusa*). W północnej części działki znajduje się stanowisko archeologiczne oznaczone numerem AZP 53-67/37 oraz przechodzi gazociąg  $\varnothing$  700 mm ze strefami bezpieczeństwa.

numer ewidencyjny 527/20 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 500/62 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową (*ul. Storczykowa*). Przez działkę przechodzi gazociąg  $\varnothing$  700 mm oraz linia elektroenergetyczna 110 kV ze strefami bezpieczeństwa.

numer ewidencyjny 552/15 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 552/12, 537/4, 534/6, 535/11 i 565/38 w obrębie SŁUPNO przeznaczone są pod drogę lokalną oznaczoną symbolem KL 15,0 na rysunku planu.

numer ewidencyjny 537/3 i 537/5 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 534/5 i 535/8 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową. Część działki nr ew. 535/8 przeznaczona jest pod drogę lokalną oznaczoną symbolem KL 15,0 na rysunku planu.

numer ewidencyjny 490/10 i 490/11 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową. Działki znajdują się w strefie uciążliwości od gazociągu  $\varnothing$  700.

numer ewidencyjny 490/16 w obrębie SŁUPNO stanowi rów melioracyjny.

numer ewidencyjny 677/13 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową (*ul. Baczyńskiego Krzysztofa Kamila*). Część działki przeznaczona jest pod drogę publiczną dojazdową w ciągu drogi gminnej oznaczoną symbolem „S.KDD-1” o szerokości 12 metrów w liniach rozgraniczających.

numer ewidencyjny 565/31 i 565/43 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogi dojazdowe.

numer ewidencyjny 644/9, 644/17 i 644/99 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 630/6 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 618/5, 619/6 i 619/5 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 611/26 i 611/41 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowią drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 595/15 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 570/12 w obrębie SŁUPNO na skutek podziału stanowi drogę dojazdową. Część działki przeznaczona jest pod drogę lokalną oznaczoną symbolem KL 15,0 na rysunku planu.

numer ewidencyjny 644/89 w obrębie SŁUPNO przeznaczona jest pod drogę publiczną lokalną w ciągu drogi gminnej oznaczoną symbolem „S.KDL-1” o szerokości 15 metrów w liniach rozgraniczających.

numer ewidencyjny 644/90 w obrębie SŁUPNO położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych symbolem „S.MN-1” na rysunku planu miejscowego.

numer ewidencyjny 130 w obrębie SIERAKÓW przeznaczona jest pod drogę zbiorczą oznaczoną symbolem 1.KD-Z w projektowanych 14. metrowych liniach rozgraniczających.

numer ewidencyjny 185/2 i 184/10 w obrębie SIERAKÓW przeznaczone są pod ciąg pieszo-jezdny (*ul. Danusi Jurandówny*) oznaczony symbolem 18.KPj. Przez drogę przebiega gazociąg wysokiego ciśnienia DN700 z 25-cio metrową strefą obserwowaną w obie strony. Przez drogę przebiega rów oznaczony symbolem D.21.WSr na rysunku planu.

numer ewidencyjny 177/7 i 178/8 w obrębie SIERAKÓW przeznaczone są pod ciąg pieszo-jezdny (*ul. Jagienki Zychówny*) oznaczony symbolem 17.KPj. Przez drogę przebiega rów oznaczony symbolem D.21.WSr na rysunku planu. Południowa część działki nr ew. 178/8 przeznaczona jest pod drogę lokalną 31.KDL w 12. metrowych liniach rozgraniczających. Przez drogę przebiega gazociąg wysokiego ciśnienia DN700 z 25-cio metrową strefą obserwowaną w obie strony.

numer ewidencyjny 163/9 w obrębie SIERAKÓW na skutek podziału stanowi drogę dojazdową (*ul. Anusi Krasieńskiej*). Przez drogę przebiega rów oznaczony symbolem D.21.WSr na rysunku planu.

numer ewidencyjny 151/7 w obrębie SIERAKÓW przeznaczona jest pod ciąg pieszo-jezdny (*ul. Ewy Nowowiejskiej*) oznaczony symbolem 15.KPj.

numer ewidencyjny 75/5 w obrębie SIERAKÓW na skutek podziału stanowi drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 81/4 oraz część działki nr ew. 80 od strony wschodniej w obrębie SIERAKÓW w granicach opracowania przeznaczone są pod drogę publiczną dojazdową (*ul. Wołodyjowskiego M.*) oznaczoną symbolem 10.KD-D w projektowanych 10. metrowych liniach rozgraniczających.

numer ewidencyjny 124/7 w obrębie SIERAKÓW przeznaczona jest pod ciąg pieszo-jezdny oznaczony symbolem 14.KPj.

numer ewidencyjny 119/3 i 119/2 w obrębie SIERAKÓW przy drodze zbiorczej oznaczonej 1.KD-Z w projektowanych liniach rozgraniczających położone są w terenach



przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oznaczonych symbolem C.15.MN na rysunku planu.

numer ewidencyjny 119/4 w obrębie SIERAKÓW na skutek podziału stanowi drogę dojazdową (*ul. Zbyszka z Bogdańca*).

numer ewidencyjny 112/1 i 112/3 w obrębie SIERAKÓW w granicach opracowania na skutek podziału stanowią drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 169/3 w obrębie SIERAKÓW na skutek podziału stanowi drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 101/2 i 100/2 w obrębie SIERAKÓW na skutek podziału stanowią drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 100/1 w obrębie SIERAKÓW przy drodze zbiorczej oznaczonej 1.KD-Z w projektowanych liniach rozgraniczających położona jest w terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oznaczonych symbolem C.13.MN na rysunku planu. W północnej granicy działki znajduje się rów oznaczony symbolem G.10.WSr na rysunku planu.

numer ewidencyjny 99/1 w obrębie SIERAKÓW położona jest w terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną ekstensywną oznaczoną symbolem C.9.MNe na rysunku planu. W południowej granicy działki znajduje się rów oznaczony symbolem G.10.WSr na rysunku planu.

numer ewidencyjny 89/7 w obrębie SIERAKÓW w granicach opracowania przeznaczona jest pod drogę publiczną dojazdową oznaczoną symbolem 11.KD-D w projektowanych 6. i 10. metrowych liniach rozgraniczających.

numer ewidencyjny 150/3 w obrębie SIERAKÓW na skutek podziału stanowi drogę dojazdową.

numer ewidencyjny 137/5 i 137/10 w obrębie SIERAKÓW w granicach opracowania na skutek podziału stanowią drogę dojazdową.

#### Zaopatrzenie w wodę

1. Plan ustala zasadę zaopatrzenia w wodę miasta i miejscowości wiejskich gminy Radzymin z wodociągu centralnego.
2. Źródłem zasilania wodociągu jest ujęcie wody wraz ze stacją uzdatniania wody w Aleksandrowie.
3. Przyjmuje się zasadę budowy sieci wodociągowej w układzie pierścieniowym zasilanym dwustronnie, w celu zapewnienia jej działania w warunkach awarii oraz umożliwienia wyrównania ciśnienia w sieci.
4. Zakłada się uzyskanie wymaganego ciśnienia pożarowego w miejskiej sieci wodociągowej przy wydatku 20 dm<sup>3</sup>/sek oraz w wiejskiej sieci wodociągowej przy wydatku 10 dm<sup>3</sup>/sek.
5. Zakłada się budowę przepływowych zbiorników wyrównawczych we wsiach Trzciana i Nadma dla zapewnienia właściwych parametrów dostaw wody na cele przeciwpożarowe dla miejscowości Wolica, Załubice Nowe, Załubice Stare, Borki i Trzciana oraz dla wsi Nadma.

6. Dopuszcza się zastosowanie zamiennie przepompowni sterowanych urządzeniami tyrystorowymi w tych samych węzłach sieci.
7. Dopuszcza się zaopatrywanie w wodę obiektów przemysłowych z własnych ujęć.
8. Dopuszcza się zaopatrzenie w wodę rozproszonej zabudowy wsi oraz zabudowy letniskowej z ujęć własnych.
9. Zakłada się etapowanie budowy sieci wodociągowej w zależności od zmieniającego się kryterium efektywności, wyrażającego się stosunkiem długości sieci do ilości mieszkańców obsługiwanych.

## § 73

### Odprowadzanie ścieków

1. Plan ustala zasadę odprowadzania ścieków poprzez dwa systemy kanalizacyjne:
  - 1) centralny układ kanalizacji,
  - 2) kanalizacja obrzeży Zalewu Zegrzyńskiego.
2. Przyjmuje się, że centralny układ kanalizacji obejmie swym zasięgiem miasto Radzymin oraz wsie Dybów, Cegielni, Słupno i Ciemne.
3. Ustala się zasadę odbioru ścieków poprzez system kanałów grawitacyjnych do pompowni ścieków, a następnie kanałami tłocznymi do pompowni centralnej przy ulicy Wróblewskiego i do kanału głównego położonego w ulicach Wróblewskiego i Głowackiego.
4. Ustala się zasadę kierowania ścieków przez kanał tłoczny do biologiczno - mechanicznej oczyszczalni ścieków przy ulicy Przemysłowej.
5. Ustala się zasadę odbioru ścieków z terenu nie objętych systemami kanalizacji transportem przedsiębiorstw wyspecjalizowanych do punktu zlewnego przy oczyszczalni ścieków.
6. Ustala się, że odbiornikiem wód pościekowych jest rzeka Beniaminówka.
7. Zakłada się realizację sieci kanalizacyjnej w systemie rozdzielczym.
8. Dopuszcza się lokalizację lokalnych oczyszczalni obsługujących zespoły zabudowy mieszkaniowej, usługowej lub letniskowej na terenie miasta i gminy, za wyjątkiem terenów objętych strefą ochronną ujęcia wody Wodociągu Północnego.
9. Warunkiem lokalizacji oczyszczalni określonych w ust. 8 jest sporządzenie oceny oddziaływania na środowisko, w której zostanie udowodnione, między innymi:
  - a) celowość ekonomiczna i/lub większa skuteczność oczyszczania w stosunku do przyjętego w planie systemu,
  - b) odpowiednie podłoże geologiczne wybranego terenu,
  - c) przydatność wybranego odbiornika ścieków do odbioru wód pościekowych,
  - d) brak szkodliwego wpływu na sąsiadujące tereny zabudowy lub chronione.
10. W wypadku lokalizacji oczyszczalni na terenach rolnych, nie objętych szczególną formą ochrony ustaloną w planie, niezbędnym jest uzyskanie zgody władz rolnych.
11. Ustala się zasadę objęcia systemem kanalizacji grawitacyjno - pompowej terenów w granicach strefy ochronnej ujęcia wody z Zalewu Zegrzyńskiego.
12. Przyjmuje się, że system kanalizacji obrzeży Zalewu obejmie wsie Załubice Stare, Załubice Nowe, Arciechów, Borki i przysiółek Siwek.
13. Przyjmuje się, że ścieki będą kierowane systemem magistralnych przewodów kanalizacyjnych do oczyszczalni Orzechowo.
14. Wskazuje się tereny pod lokalizację pompowni.

Wypis z planu wydaje się do celów projektowych.

Otrzymują:

1. *Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.*  
*ul. Komunalna 2*  
*05-250 R a d z y m i n*
2. *aa*



z up. Burmistrza  
mgr inż. arch. Bogdan Ciupek  
Kierownik Referatu  
Planowania i Zarządzania Przestrzenią





**Wykonano:** 502-2016-11  
**Projektant:** B. B. W. W. W. W. W.  
**Opis:** 502-2016-11  
**Legenda:** 502-2016-11  
**Skala:** 1:1000  
**Podpis:** 502-2016-11  
**Opis:** 502-2016-11  
**Legenda:** 502-2016-11  
**Skala:** 1:1000  
**Podpis:** 502-2016-11  
**Opis:** 502-2016-11  
**Legenda:** 502-2016-11  
**Skala:** 1:1000  
**Podpis:** 502-2016-11

**Opis:** 502-2016-11  
**Legenda:** 502-2016-11  
**Skala:** 1:1000  
**Podpis:** 502-2016-11  
**Opis:** 502-2016-11  
**Legenda:** 502-2016-11  
**Skala:** 1:1000  
**Podpis:** 502-2016-11

**SŁUPNO**

53-6735

53-6735

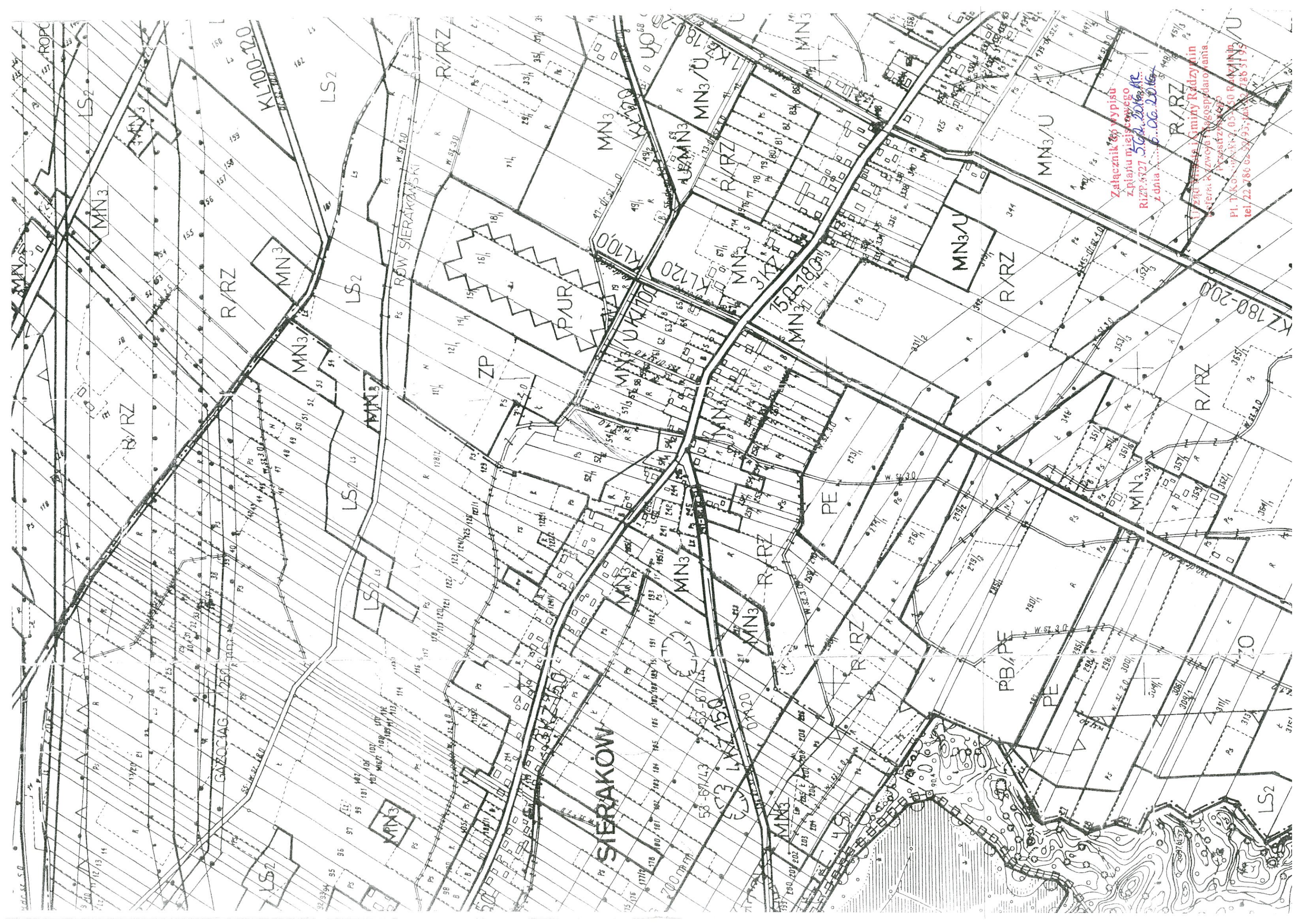
K150

K150

PB

PB











MIĘDZYMIEJSKA

# MIĘSCOWY PLAN

## OSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

### ALKA NR 343/1 we wsi Słupno

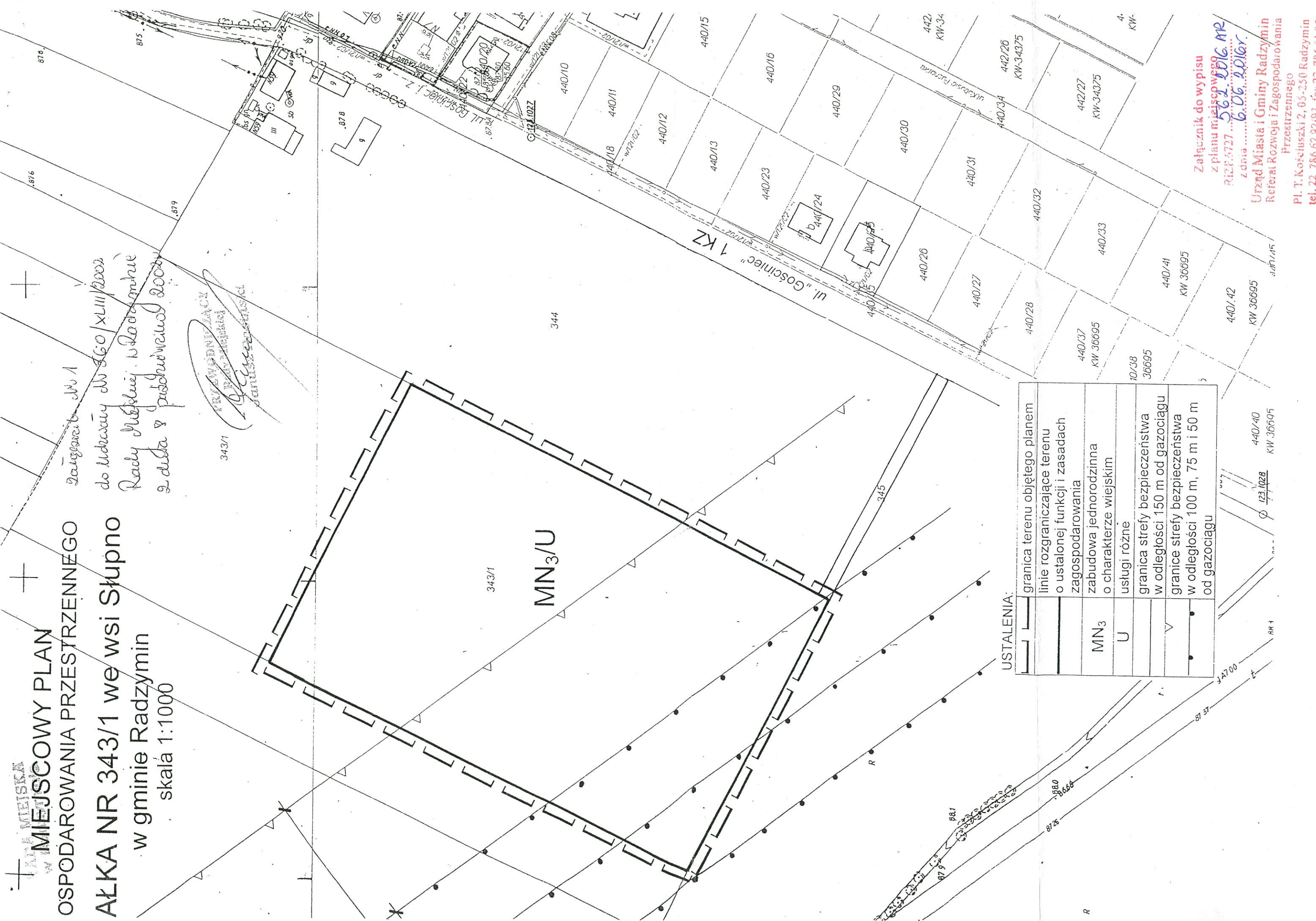
w gminie Radzymin

skala 1:1000

Zagosp. Nr 1

do uchwały Nr 60/XLIII/2008  
Rady Miejskiej w Radzyminie  
z dnia 8 października 2008r.

PRZEWIDNIWIĄCE  
PRACOWNIK  
JANUSZ KUCIŃSKI



#### USTALENIA:

	granica terenu objętego planem
	linie rozgraniczające terenu o ustalonej funkcji i zasadach zagospodarowania
MN <sub>3</sub>	zabudowa jednorodzinna o charakterze wiejskim
U	usługi różne
	granica strefy bezpieczeństwa w odległości 150 m od gazociągu
	granice strefy bezpieczeństwa w odległości 100 m, 75 m i 50 m od gazociągu

Załącznik do wypisu  
z planu miejscowego  
RIE.6727 ...  
z dnia 6.06.2016r.

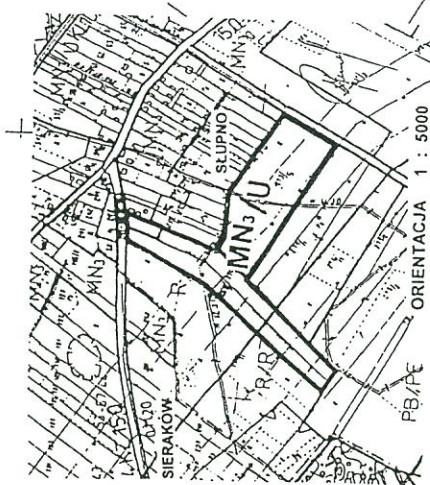
Urząd Miasta i Gminy Radzymin  
Referat Rozwoju i Zagospodarowania  
Przestrzennego  
Pl. T. Kościuszki 2, 05-250 Radzymin  
tel. 22 786 62 92; 93, fax 22 786 51 95



**PRZESTRZENNEGO  
MIASTA i GMINY RADZYMIN**

SKALA 1 : 1000

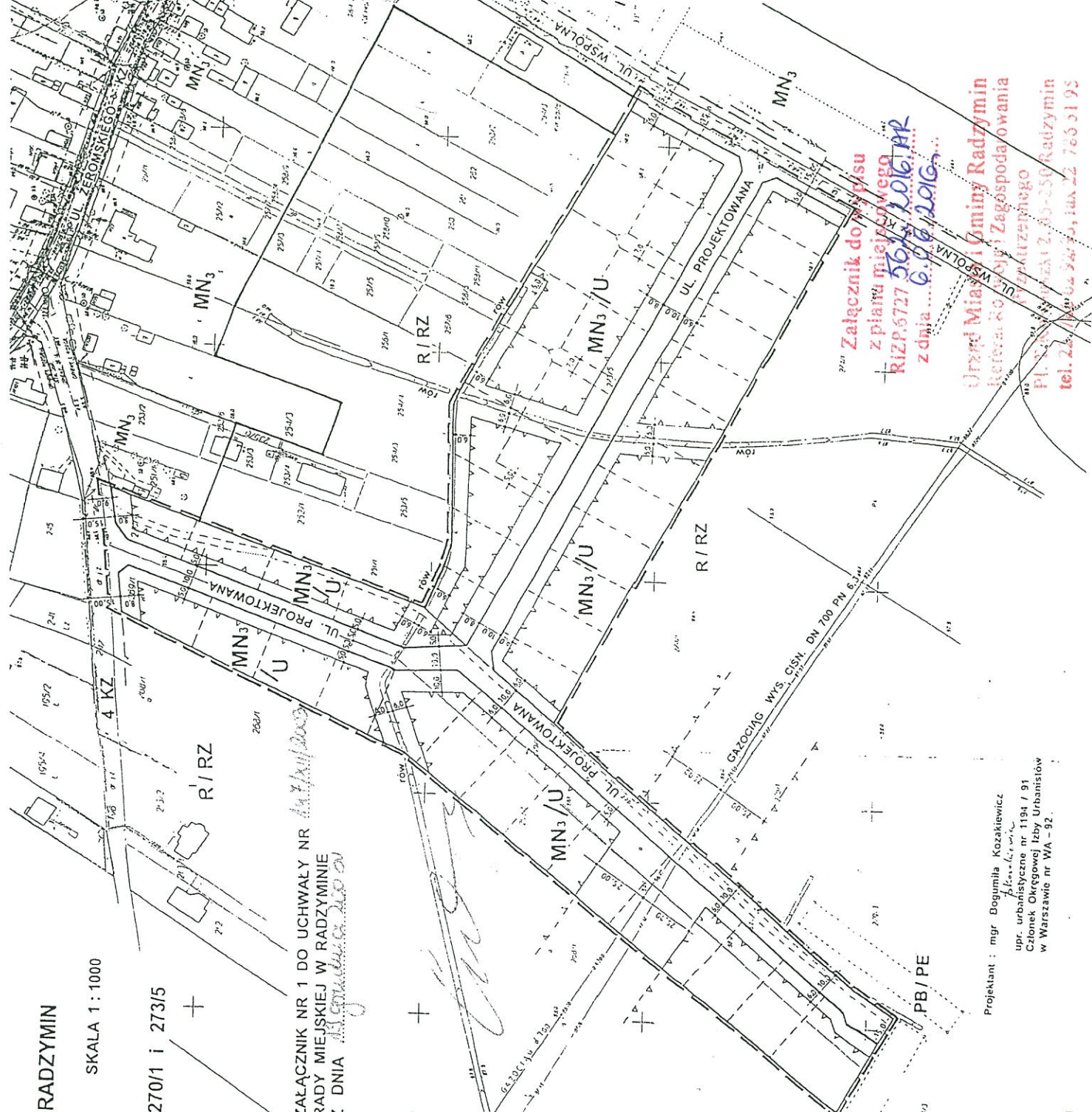
wieś SŁUPNO  
działki ew. nr 269/1, 270/1 i 273/5



ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR 147/2016  
RADY MIEJSKIEJ W RADZYMINIE  
Z DNIA 13 GRUDNIA 2016 R.

**OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE :**

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH
- - - NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- OZNACZENIA LITEROWE PRZEZNACZENIA TERENÓW W PLANIE
- ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA  
MN<sub>3</sub> O CHARAKTERZE WIEJSKIM
- U USŁUGI RÓŻNE NIUCIĄŻLIWE
- K KOMUNIKACJA - DROGA LOKALNA
- OZNACZENIA INFORMACYJNE :
- R / RZ TEREN ROLNY , ŁĄKI I PASTWISKA
- PB / PE TEREN CEGIELNI POŁOWEJ I EKSPLOATACJI IŁÓW
- 4 KZ DROGA ZBIORCZA POWIATOWA
- - - PROJ. ORIENTACYJNA LINIA PODZIAŁU TERENU



Załącznik do wniosku  
z planu miejscowego  
RZP.5727.56.01.2016.AR  
z dnia 6.06.2016r.  
Urząd Miasta i Gminy Radzymin  
Referat do spraw Zagospodarowania  
Przestrzennego  
Pl. Wolności 2, 23-250 Radzymin  
tel. 22 242 55 15, fax 22 783 51 95

Projektant : mgr Bogumiła Kozakiewicz  
upr. urbanistyczne nr 1194 / 91  
Członek Okręgowej Izby Urbanistów  
w Warszawie nr WA - 92.



5750 2000  
10 10 10

SK: SRIPHO.MAP

**RYSUNEK ZMIANY MIEJSCOWEGO  
PLANU ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO  
MIASTA I GMINY RADZYMIN**

SKALA 1 : 1000

wieś SŁUPNO ul. Ceglana  
działka ew. nr 95 / 1

ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR 435/M/2009  
RADY MIEJSKIEJ W RADZYMINIE  
Z DNIA 17.10.2009

Województwo łódzkie  
powiat radzyński  
Gmina Radzymin  
wieś Słupno  
ul. Ceglana  
dz. ew. nr 95/1  
KMG.095.1944/095

MIASTO STACJONARNA  
DO CZŁONÓW PRACOWNICZEJ  
STRAŻY POŻARNEJ  
Stacja 11800

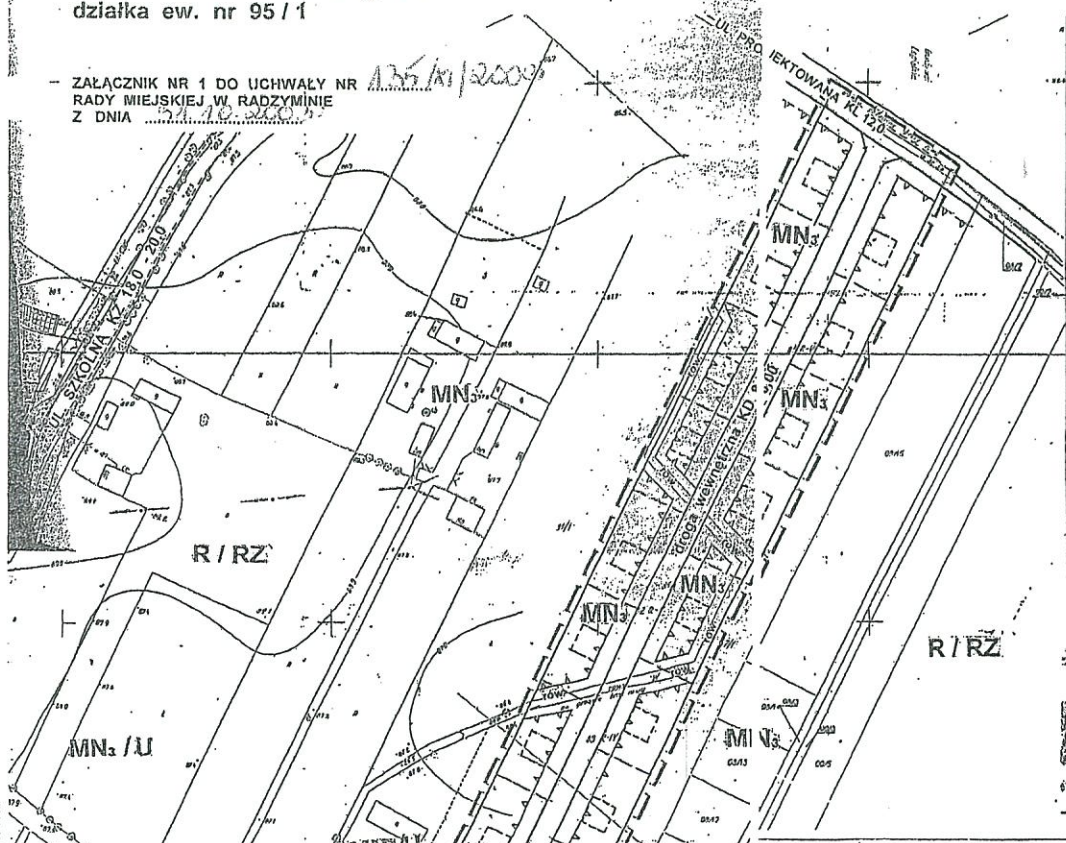
Szynowa zabudowa lokum jestym  
jest obiektami

PRZECISNIAKOWE  
PLANOWANIE  
PROJEKTOWANIE

ul. Ceglana KMG.095.1944/095  
ul. Ceglana KMG.095.1944/095  
ul. Ceglana KMG.095.1944/095

Kadziymin 04.2005.06.30

Załącznik nr 1 do uchwały nr 435/M/2009 Rady Miejskiej w Radzyminie z dnia 17.10.2009 r. zmieniającej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Radzymin w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Radzymin w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Radzymin



- Oznaczenia Ograniczające**
- Granica obszaru objętego zmianą planu
  - Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach
  - MN<sub>3</sub>** Oznaczenie terenu objętego zmianą planu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną o charakterze wiejskim
  - KL** Teren pod komunikację - drogę lokalną
  - KD** Teren pod komunikację wewnętrzną
  - Proj. linie zabudowy nieprzekraczalne
- Oznaczenia Informacyjne**
- MN<sub>3</sub>** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o charakterze wiejskim
  - U** - teren usług
  - UH** - teren usług handlowo-usługowych
  - UR** - teren usług
  - RZ** - teren rolny
  - RZ** - teren łąk i pastwisk
  - KZ** - droga zbiorcza
  - KL** - droga lokalna
  - KD** - droga wewnętrzna
  - - linie orientacyjne lokalizacji budynku mieszkalnego

Projektant : mgr B. umila Kozakłowicz  
upr. ul. inżynierska nr 1194/91  
Radzymin

Członek Izby Inżynierów Urbanistów  
w Warszawie nr WA-192

Opracowano systemem GEO-LVP Skala 1 : 1000. Wydrukowano(z): Data i godzina: 2003.06.30 godz. 14:00:55. Str. 1/1

*[Handwritten signature]*

**Załącznik do wypisu  
planu miejscowego  
RP.6727 562, 2016.AR  
dnia ... 6.06.2016...**

**Rząd Miasta i Gminy Radzymin  
Referat Rozwoju i Zagospodarowania  
Przestrzennego  
ul. Kosciuszki 2, 05-250 Radzymin  
tel. 22 62 92 93, fax 22 786 51 95**

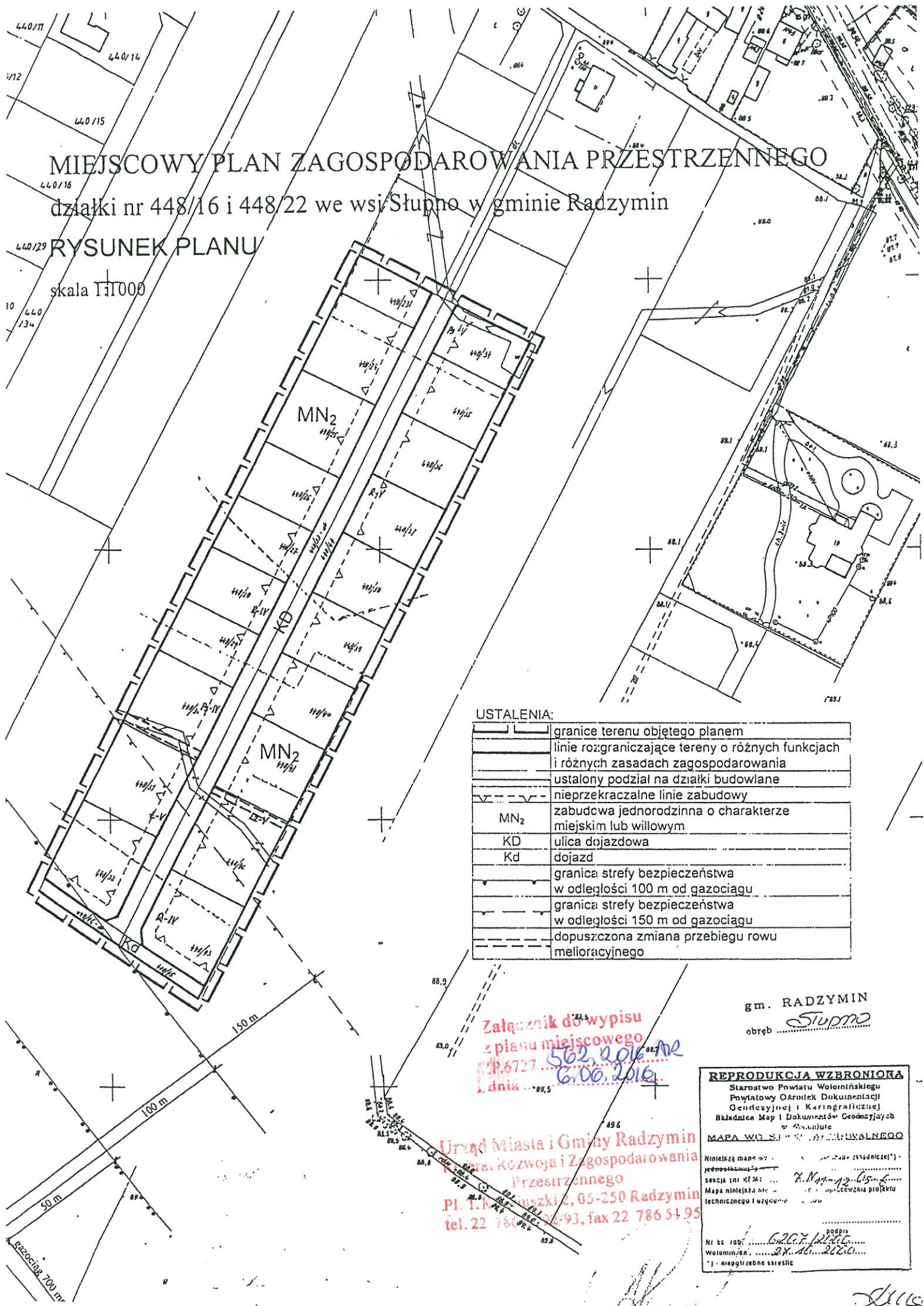


# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

działki nr 448/16 i 448/22 we wsi Słupno w gminie Radzymin

## RYSunEK PLANU

skala 1:1000



### USTALENIA:

	granice terenu objętego planem
	linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania
	ustalony podział na działki budowlane
	nieprzekraczalne linie zabudowy
MN <sub>2</sub>	zabudowa jednorodzinna o charakterze miejskim lub willewym
KD	ulica dojazdowa
Kd	dojazd
	granica strefy bezpieczeństwa w odległości 100 m od gazociągu
	granica strefy bezpieczeństwa w odległości 150 m od gazociągu
	dopuszczona zmiana przebiegu rowu melioracyjnego

Załącznik do wypisu z planu miejscowego P.6727  
 562,2016  
 6.06.2016  
 1 dnia 09.5

g m. RADZYMIN  
 obręb Słupno

Urząd Miasta i Gminy Radzymin  
 Zarząd Rozwoju i Zagospodarowania Przemysłowego  
 Pr. T. K. ...  
 tel. 22 786 51 93, fax 22 786 51 95

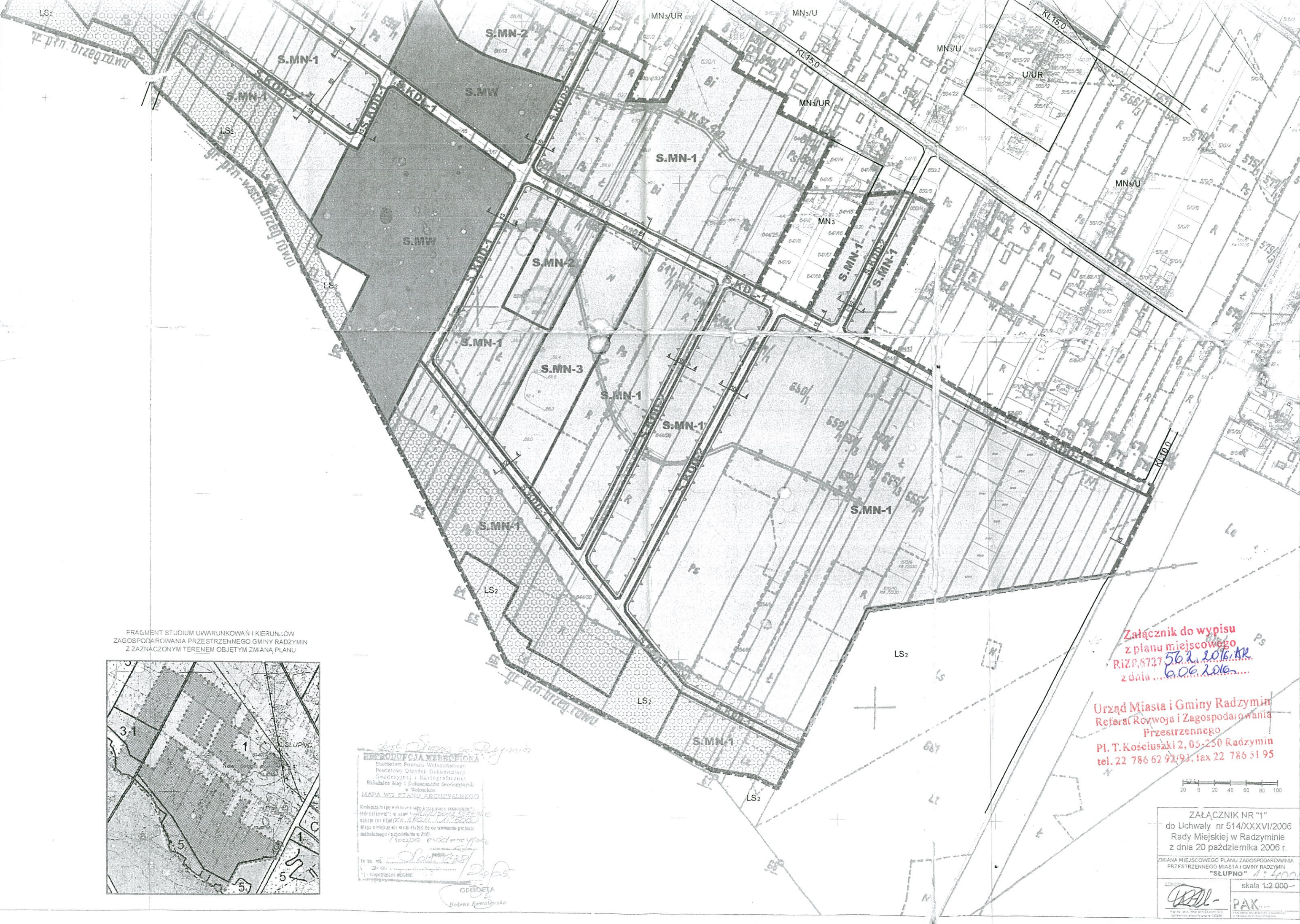
**REPRODUKCYJA WZBRONIONA**  
 Starostwo Powiatu Wolskińskiego  
 Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej  
 Biłdowska Mapa i Dokumentów Geodezyjnych w Krasnym  
**MAPA WŁASNOŚCI I KATASTRALNEGO**

Niniejszą mapę wy...  
 Sądca (nr KI.Mi... 7. Ngr-12-05-...  
 Mapa niniejsza...  
 technicznego i użytkowe...

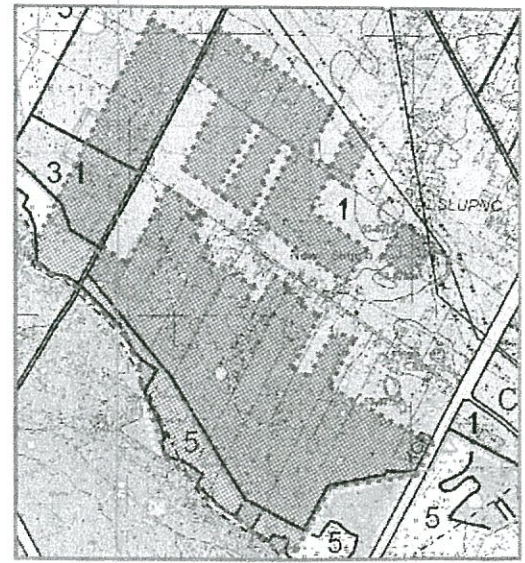
Ni ks rod... 6207/2016  
 Wolskiński... 27.10.2016  
 \*) - niepełne sarsieć

*[Handwritten signature]*





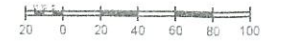
FRAGMENT STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RADZYMIŃ  
Z ZAZNACZONYM TERENEM OBJĘTYM ZMIANĄ PLANU



*Instytut Geografii i Kartografii*  
**REPRODUKCYJA WYKONANA**  
 Biuro Geodezyjne i Kartograficzne  
 Powiatowy Ośrodek Dokumentacji  
 Geodezyjnej i Kartograficznej  
 Składowa Mapa i Dokumentacja Geodezyjna  
 w Woloskiej  
**MAPA WZ STANU ARCHIWALNEGO**  
 Kopia mapy wykonana jest z planu sytuacyjnego  
 (dokumentacji) w skali 1:2000 z uwzględnieniem  
 zmian (z RM) z dnia 20 października 2006 r.  
 Mapa nie jest ani nie może być do celów projektowych  
 technicznego i gospodarczego użycia.  
*(mapa ewidencyjna)*  
 Nr sk. nr. 1000/2006  
 2006  
 Geodeza  
 Bogana Kowalczyk

Załącznik do wypisu  
z planu miejscowego  
RZP.6727 56.2.2016.RK  
z dnia 6.06.2016

Urząd Miasta i Gminy Radzymin  
Referat Rozwoju i Zagospodarowania  
Przestrzennego  
Pl. T. Kościuszki 2, 05-250 Radzymin  
tel. 22 786 62 92/93, fax 22 786 51 95



ZAŁĄCZNIK NR "1"  
do Uchwały nr 514/XXXVI/2006  
Rady Miejskiej w Radzyminie  
z dnia 20 października 2006 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY RADZYMIŃ  
"SŁUPNO"  
skala 1:2 000  
PAK



Obowiązujące ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
Miasta i Gminy RADZYMIN (uchwała Rady Miejskiej w Radzyminie Nr 430/LI/98)

KL12,0 KL15,0 1KZ18,0-20,0 - drogi publiczne

PE/PB U UR UH  
MN<sub>3</sub> MN<sub>3</sub>/U MN<sub>3</sub>/UR - symbole obszarów



Załącznik do wypisu  
z planu miejscowego  
RZP 8727, 562, 2016 AR  
z dnia ... 2016

Urząd Miasta i Gminy Radzymin  
Referat Rozwoju i Zagospodarowania  
przestrzennego  
Pl. T. Kościuszki 2, 05-250 Radzymin  
tel. 22 786 62 92/93, fax 22 786 51 05





Załącznik do wypisu  
z planu miejscowego  
RZP 0577  
z dnia 06.08.2016 r.

Urząd Miasta i Gminy Radzymin  
Wydział Architektury i Zagospodarowania  
Przestrzennego  
ul. Kołtuńska 2, 05-250 Radzymin  
tel. 62 92 93 93, fax 22 786 51 95

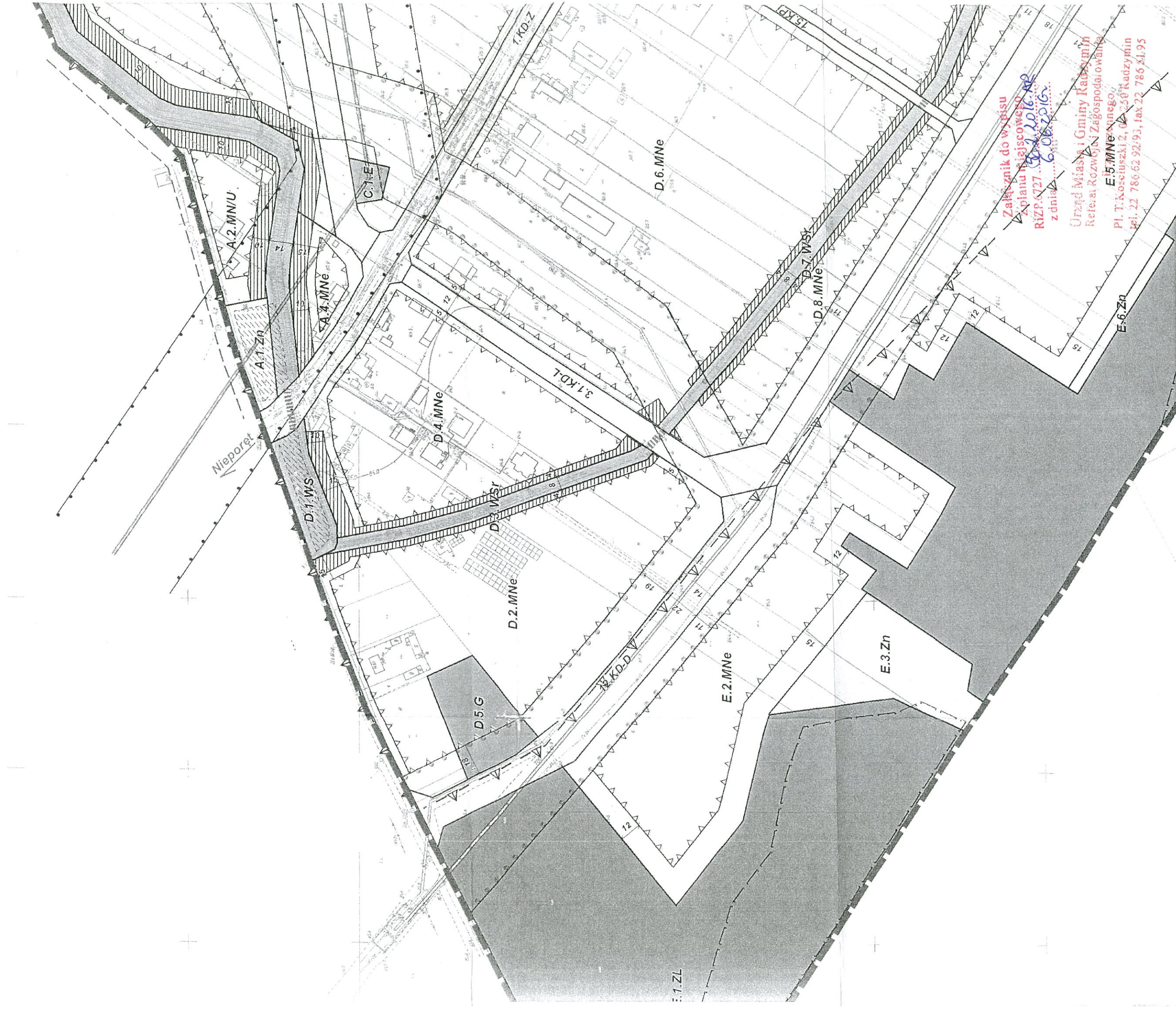




Zapraszamy do wypisu  
w Głównym Miejsce  
Raj. 07.05.2016. Arz  
Ldwa..... 6.06.2016.  
Urząd Miasta i Gminy Radzymin  
Kierownik Urzędu i Zagospodarowania  
Przestrzennego  
Pl. Kosciuszki 2, 05-250 Radzymin  
tel. 22 786 62 92/93, fax 22 786 51 95



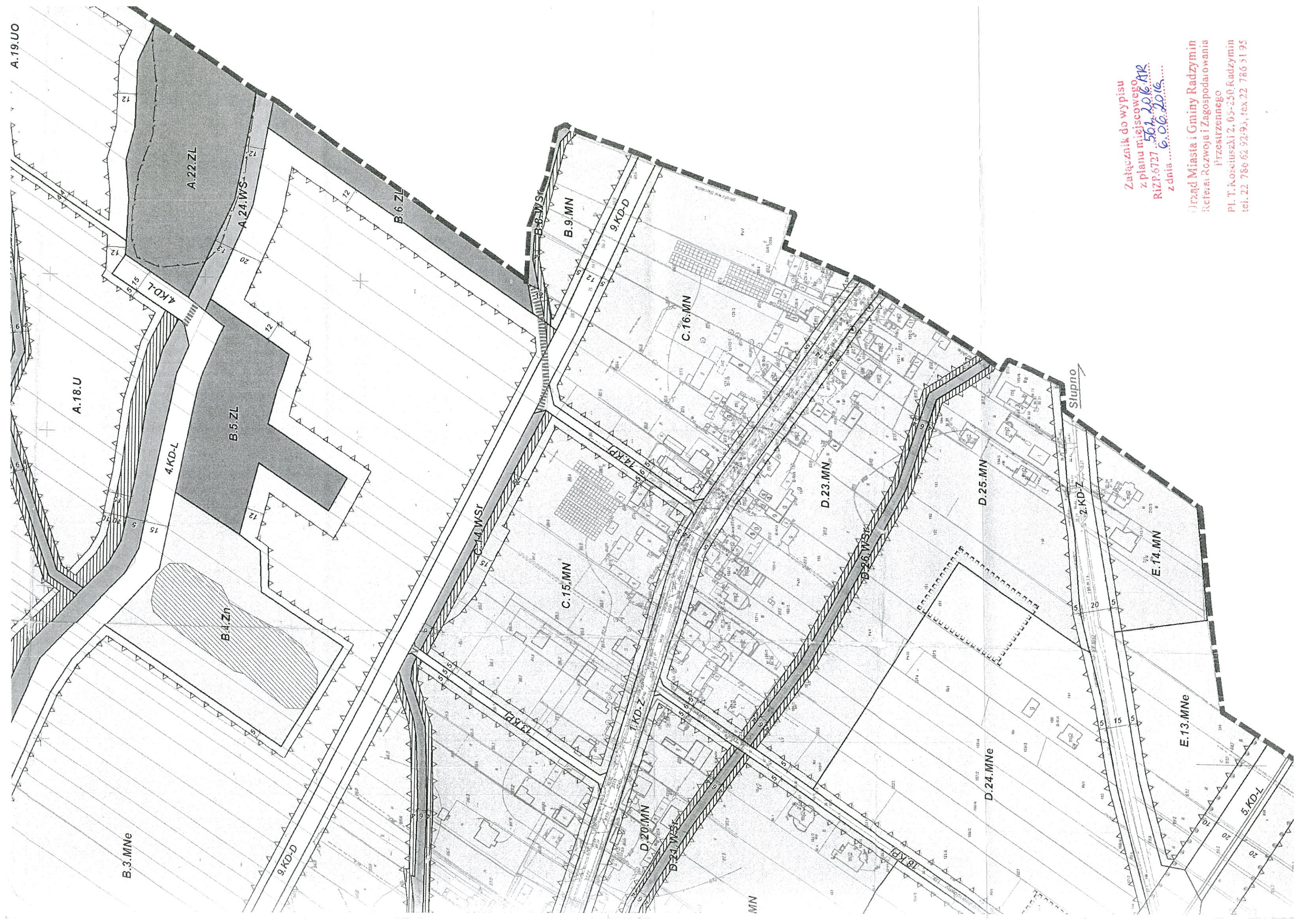
# Nr 1 do Uchwały Nr 84/VIII/2015 sejmickiej w Radzyminie z dnia 28 maja 2015 roku



Załącznik do wypisu  
z planu miejscowego  
RZP.6727...  
z dnia 6.06.2016r.

Urząd Miasta i Gminy Radzymin  
Referat Rozwoju i Zagospodarowania  
E.5.MNe-aktowego  
Pl. T. Kosciuszki 2, 04-350 Radzymin  
tel. 22 786 62 92/93, fax 22 786 51 95





Załącznik do wypisu  
 z planu miejscowego  
 RZP.6727 **501.20.6.AR**  
 z dnia **6.06.2016**.....  
 Urząd Miasta i Gminy Radzymin  
 Referat Rozwoju i Zagospodarowania  
 Przestrzennego  
 Pl. T. Kościuszki 2, 05-250 Radzymin  
 tel. 22 786 62 92/93, fax 22 786 51 95