



Radzymin, dnia 13.04.2026r.

Odpowiedzi na pytania do SIWZ oraz zmiana treści SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu

Przetarg nieograniczony: „Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków komunalnych w Radzyminie”

Pytanie z dnia 10.04.2026r.

Wykonawca zwraca się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie poniżej opisanych kwestii oraz/lub ewentualną modyfikację zapisów SIWZ dla zamówienia publicznego jw.:

Pytanie nr 1

Mając na uwadze zapis Rozdziału 8 pkt. 8.1 ppkt. 2) lit. a) SIWZ dotyczący warunku udziału w postępowaniu w zakresie wiedzy i doświadczenia, tj.:

- a. *„W celu potwierdzenia spełniania powyższego warunku Wykonawca musi wykazać, że wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie roboty budowlane, polegające na: zaprojektowaniu i budowie bloku oczyszczania mechanicznego dla oczyszczalni o średniej dobowej przepustowości co najmniej 4 000 m³/d, w tym co najmniej jednego punktu zlewnego oraz co najmniej jednego żelbetowego zbiornika retencyjnego ścieków o pojemności min. 1000m³. Warunek będzie spełniony, jeśli wykonawca wykonał te roboty w ramach jednej umowy lub kilku odrębnych umów.”*

W świetle powyższego Wykonawca zwraca się z prośbą do Zamawiającego o wprowadzenie alternatywnego warunku udziału w postępowaniu w Rozdziale 8 pkt. 8.1 ppkt. 2) zgodnie z poniższą propozycją, tj.:

W celu potwierdzenia spełniania powyższego warunku Wykonawca musi wykazać, że wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie

1. roboty budowlane, polegające na: zaprojektowaniu i budowie bloku oczyszczania mechanicznego dla oczyszczalni o średniej dobowej przepustowości co najmniej 4 000 m³/d, w tym co najmniej jednego punktu zlewnego oraz co najmniej jednego żelbetowego zbiornika retencyjnego ścieków o pojemności min. 1000m³. Warunek będzie spełniony, jeśli wykonawca wykonał te roboty w ramach jednej umowy lub kilku odrębnych umów.

lub

2. *co najmniej dwie realizacje z czego:*
 - a. *minimum jedna usługa, polegająca na opracowaniu dokumentacji projektowej budowy/przebudowy/rozbudowy bloku oczyszczania mechanicznego dla oczyszczalni o średniej dobowej przepustowości co najmniej 4 000 m³/d*
 - b. *minimum jedna robota budowlana polegająca na budowie/przebudowie/rozbudowie bloku oczyszczania mechanicznego dla oczyszczalni o średniej dobowej przepustowości co najmniej 4 000 m³/d, w tym co najmniej jednego punktu zlewnego oraz co najmniej jednego żelbetowego zbiornika retencyjnego ścieków o pojemności min. 1000m³. Warunek będzie spełniony, jeśli wykonawca wykonał te roboty w ramach jednej umowy lub kilku odrębnych umów.*

Wprowadzenie wnioskowanej alternatywy ma na celu zwiększenie konkurencyjności postępowania oraz umożliwienie udziału szerszemu gronu doświadczonych wykonawców.

Obecne brzmienie warunku, wymagające wykazania się doświadczeniem wyłącznie w formule „zaprojektuj i wybuduj”, nadmiernie zawęża krąg oferentów do podmiotów, które realizowały te zadania w ramach jednego kontraktu. Proponowana zmiana pozwala na udział w postępowaniu firmom, które **disponują pełnym i tożsamym doświadczeniem** merytorycznym, nabytym jednak w ramach odrębnych procesów inwestycyjnych (osobno w fazie projektowania oraz w fazie realizacji robót).

Dopuszczenie wykazania się doświadczeniem w ramach kilku realizacji nie obniża standardów jakościowych, a realnie przełoży się na wpłynięcie większej liczby ofert. Rozwiązanie to jest wyjątkowo korzystne dla Zamawiającego, ponieważ szersza konkurencja pozwala na uzyskanie lepszych warunków cenowych oraz technicznych, przy jednoczesnym zachowaniu gwarancji, że zadanie zrealizuje podmiot o wysokich, sprawdzonych kompetencjach w branży oczyszczalni ścieków.

Wykonawca wnosi i wywodzi jak w treści pisma oraz zwraca się z prośbą o dokonanie stosownej modyfikacji postanowień SIWZ wraz z załącznikami.

Odpowiedzi na pytanie z dnia 10.04.2026r.

Zamawiający uzna spełnienie warunku posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia określonego w punkcie 8.1.2) lit. a) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, gdy Wykonawca wykaże, iż:

- 1) opracował dokumentację projektową budowy bloku oczyszczania mechanicznego dla oczyszczalni o średniej dobowej przepustowości co najmniej 4 000 m³/d, w tym co najmniej jednego punktu zlewnego oraz co najmniej jednego żelbetowego zbiornika retencyjnego ścieków o pojemności min. 1000m³. Wykonawca może wykazać wykonanie tych prac w ramach jednej umowy lub kilku odrębnych umów. W powyższym zakresie może wykazać, że wykonał te prace w ramach umowy na usługę projektowania lub umowy na roboty budowlane w formule „zaprojektuj i wybuduj”.
- 2) wybudował blok oczyszczania mechanicznego dla oczyszczalni o średniej dobowej przepustowości co najmniej 4 000 m³/d, w tym co najmniej jednego punktu zlewnego oraz co najmniej jednego żelbetowego zbiornika retencyjnego ścieków o pojemności min. 1000m³. Wykonawca może wykazać wykonanie tych prac w ramach jednej umowy lub kilku odrębnych umów. W powyższym zakresie może wykazać, że wykonał te prace w ramach umowy na budowę lub umowy na roboty budowlane w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

PREZES Zarządu

mgr Małgorzata Król